

PREVISIONE DI SPESA RIGUARDANTE LA VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RELATIVO ALL'AMBITO AC SUB d2 DI CUI ALLA DELIBERA DI G.C. N. 26 DEL 01/03/2016 IN ATTUAZIONE ALLA NUOVA SCHEDA DI POC APPROVATO CON DEL C.C. N. 49 DEL 30/10/2018.

(Foglio 42, particelle 114 parte, 134, 566 parte, 723 parte, 771, 772 parte, 774, 775, 780, 783, 786, 789, 790 del Comune Censuario di Sassuolo)

Committenza:

- **Lenzotti Silvia** (C.F.: LNZ SLV 80R70 I462Q) nata a Sassuolo (MO) il 30/10/1980 e residente in Via San Polo, 151, Sassuolo (MO), legale rappresentante di FUTURMAC S.R.L. con sede in Via Vespucci, 8, Sassuolo (MO), P.IVA: 02063040360.
- **Lenzotti Edda** (C.F.: LNZ DDE 42C65 I462N) nata a Sassuolo (MO) il 25/03/1942 e residente in Viale Francesco Petrarca, 6, Sassuolo (MO).

Sassuolo, Mercoledì 20 Maggio 2020

Il progettista:



ELABORATO F

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
1	13.03.B.03.A	Fornitura e stesa di misto granulare stabilizzato, granulometria 0/22 o 0/32, a formazione di fondazione stradale e per intasamento della massicciata in ghiaia naturale, compresa rullatura e bagnatura: per uno spessore medio finito di cm. 5 (misura del materiale in sezione) MISURAZIONI: Percorso ciclopedonale Percorso pedonale SOMMANO mc.	350.00 104.00	0.15 0.15			52.50 15.60 68.10	39.00	2 655.90
2	45.05.015	Fornitura e posa in opera di sabbia comune di cava, compresi oneri per fornitura, trasporto, stesa e compattazione come indicato nel c.s.a. e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte. MISURAZIONI: Percorso ciclopedonale SOMMANO m³	350.00	0.05			17.50 17.50	33.70	589.75
3	13.03.D.06.B	Fornitura e posa in opera di elementi prefabbricati in conglomerato cementizio (retti), per bordi di marciapiedi rettilinei o cordonate in genere, compreso ogni onere per la formazione della fondazione in calcestruzzo di cemento, stitatura e stuccature dei giunti con malta grassa di cemento: cordoli di calcestruzzo a sez. 10 ÷ 12 x 25, su fondazioni di cm. 20 x 15 MISURAZIONI: Percorso ciclopedonale SOMMANO m.	274.00				274.00 274.00	26.00	7 124.00
4	03.02.52.A	Fornitura e posa in opera di pavimento per esterni in moduli autobloccanti in calcestruzzo, spessore cm. 8, con posa su polvere di frantoio, taglio a spacco per moduli non inseribili interi e sabbiatura di chiusura, escluso sottofondo: grigi MISURAZIONI: Percorso ciclopedonale SOMMANO mq.	309.00				309.00 309.00	23.50	7 261.50
5	15.04.11.A	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con raccolta del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento, con altezza dell'erba non superiore a cm. 20, compreso le rifiniture intorno ai bordi, piante e cespugli per ogni singolo sfalcio: per singole aree fino a mq. 500 MISURAZIONI: Sistemazione a prato SOMMANO mq.	1030.00				1 030.00 1 030.00	0.36	370.80
6	15.04.40.E	Operatore professionale per interventi di potatura (riduzione, diradamento, rimonda del secco) e installazione di cablaggi per consolidamento alberi attraverso la tecnica del treeclimbing, comprensivo di tutte le attrezzature di sicurezza (DPI) e di accesso consoni e utili alla tecnica, compresa la motosega e organi di taglio manuali MISURAZIONI: Potature piante SOMMANO ora	24.00				24.00 24.00	48.00	1 152.00
7	15.04.30.A	Potatura di arbusti o cespugli, con raccolta ed asportazione del materiale di risulta, escluso smaltimento, per piante di altezza: fino a 100 cm. da terra, diametro chioma cm. 70 circa MISURAZIONI: Potatura cespugli SOMMANO cad.	100.00				100.00 100.00	6.00	600.00
8	15.04.A.14	Fornitura e realizzazione di recinzione in rete metallica plastificata altezza m. 1,50 da porsi in opera su montanti plastificati a T o su pali tondi plastificati con copritesta infissi in plinti di CLS, interasse 200 cm. Intervento comprensivo di ogni onere, attrezzo ed attrezzatura necessaria ed effettuato con materiale fornito a piè d'opera dall'impresa. MISURAZIONI: Rete divisoria SOMMANO mq.	146.00	1.20			175.20 175.20	30.00	5 256.00

9	13.03.A.03.A	Scavo di sbancamento di terreno di media entità eseguito con mezzi meccanici, compreso il trasporto a rifiuto del materiale eccedente fino ai siti di conferimento autorizzati - esclusi eventuali oneri di discarica: fino a 5 km. MISURAZIONI: Scavo volume laminazione SOMMANO mc.	23.30			23.30 23.30	7.20	167.76
10	30.05.025	Fornitura e posa in opera di telo in polietilene con spessore di 0,5 mm, posato a rivestimento dello scavo secondo l'altezza prevista nei disegni di progetto, in teli continui anche saldati, compresi saldatura del telo, perfetta regolarizzazione e pendenza del piano di posa secondo lo sviluppo necessario e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte. MISURAZIONI: Impermeabilizzazione scavo volume laminazione SOMMANO m²	85.60			85.60 85.60	4.30	368.08
11	1	Fornitura e posa di trincea drenante in blocchi tipo Rigofill MISURAZIONI: Realizzazione di volume drenante SOMMANO m3	20.80			20.80 20.80	95.00	1 976.00
12	01.05.A.05.A	Reinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo MISURAZIONI: Reinterro volume di laminazione SOMMANO mc.	9.98			9.98 9.98	4.22	42.12
13	13.03.B.02	Fornitura, stesa e cilindratura di ghiaia naturale scevra da materiali argillosi proveniente da cave, compresa la rullatura a sfangamento (misura del materiale in sezione). MISURAZIONI: Fondazione stradale SOMMANO mc.	438.00	0.20		87.60 87.60	35.00	3 066.00
14	13.03.C.03	Strato di collegamento (BINDER) per lavori di entità superiore ai 1500 mq, formato da conglomerato bituminoso ottenuto con materiali litoidi idonei e con percentuale del 4%÷5% di bitume, in opera a caldo con apposita macchina vibro-finitrice, compresa la successiva rullatura e compattazione, esclusa la mano d'attacco in emulsione bituminosa, spessore finito rullato di cm 8. MISURAZIONI: Strato di collegamento per manto stradale SOMMANO mq.	438.00			438.00 438.00	14.00	6 132.00
15	13.03.C.04	TAPPETO DI USURA per lavori di entità superiore ai 1500 mq. formato da conglomerato bituminoso 0/8/12 ottenuto con materiali litoidi idonei e con percentuale di bitume del 5,5%÷6,5%, in opera con apposita macchina vibro-finitrice o a mano, compresa la pulizia del piano di posa anche mediante l'uso di motosoffiatori, la spruzzatura della mano d'attacco con emulsione bituminosa pari a Kg. 0,500-0,700 per mq. e la cilindratura finale, spessore finito e rullato di cm. 3 (escluse aree cortilive, vedi voce 3.2.23). MISURAZIONI: Manto stradale SOMMANO mq.	438.00			438.00 438.00	7.00	3 066.00
16	C01.18.171.a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsfere di vetro, in quantità di 1,6 kg/m², in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per strisce da 12 cm MISURAZIONI: Segnaletica orizzontale SOMMANO m	332.00			332.00 332.00	0.64	212.48

17	C01.043.095.b	Segnali di "divieto" e "obbligo" di forma circolare su fondo bianco o azzurro, con scatolatura perimetrale di rinforzo e attacchi universale saldati sul retro (come da figure stabilite dal Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione): in lamiera di ferro 10/10, rifrangenza classe I: diametro 60 cm MISURAZIONI: Segnaletica parcheggio nord SOMMANO Cadauno	3.00			3.00	3.00	18.20	54.60
18	C01.049.005.b	Paletto zincato di diametro 48 mm con sistema antirotazione, in opera compresi scavo e basamento in calcestruzzo: altezza 3,00 m MISURAZIONI: Pali per segnaletica parcheggio nord SOMMANO Cadauno	3.00			3.00	3.00	60.70	182.10
19	13.03.F.01	Fondazioni per pali per illuminazione pubblica in cls dosato a q.li 250 di cemento tipo 325, delle dimensioni di cm 80X80X100 con tubo verticale diametro cm. 25 per innesto palo, compreso nel prezzo l'onere per lo scavo, trasporto a rifiuto del materiale di risulta, eventuali cassetture, il raccordo al pozzetto con tubo flessibile rinfiato in cls e quant'altro necessari per dare l'opera finita. MISURAZIONI: Parcheggio Nord SOMMANO cad.	3.00			3.00	3.00	125.00	375.00
20	13.03.F.02.C	Fornitura e posa in opera di cavidotto in PE-AD serie pesante doppia parete per installazioni elettriche e telecomunicazioni in conformità alla norme CEI EN superficie interna liscia, dato in opera annegato in bauletto di cls compreso i pezzi speciali ed il raccordo ai pozzetti di derivazione. Nel prezzo si intende compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: diametro esterno mm. 125 MISURAZIONI: Tubazioni rete illuminazione parcheggio nord Tubazioni rete illuminazione percorso ciclopedonale Tubazioni rete illuminazione percorso pedonale SOMMANO m.	27.00 135.00 72.00			27.00 135.00 72.00	234.00	20.85	4 878.90
21	13.03.F.03.A	Fornitura e posa di pozzetto di derivazione e raccordo per impianto di illuminazione stradale, dato in opera in elementi prefabbricati delle dimensioni di 40x40x40 cm. interni posati su sottofondo e rinfiato in cls. e quant'altro necessari per dare l'opera finita a regola d'arte: con coperchio e anello in ghisa classe C250 MISURAZIONI: Pozzetti per la pubblica illuminazione SOMMANO cad.	16.00			16.00 16.00	16.00	120.00	1 920.00
22	D04.05.042.c	Palo ricavato da lamiera a norma UNI EN 40 in acciaio S235JR secondo UNI EN 10025 stampato e saldato in longitudinale, zincato a caldo, troncoconico diritto a sezione circolare con diametro in sommità 60 mm, completo di asole per morsettiera ed ingresso cavi, piastrina di messa a terra e attacco per armatura, in opera comprensivo di trasporto, d'installazione e di bloccaggio del palo nel basamento con sabbia e cemento, di tutti i mezzi d'opera necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione: lunghezza 4,5 m, altezza fuori terra 4,0 m, diametro base 105 mm, spessore 3 mm MISURAZIONI: Pali su percorso ciclopedonale Pali su percorso pedonale SOMMANO cad	9.00 4.00			9.00 4.00	13.00	335.73	4 364.49

23	D04.05.042.f	Palo ricavato da lamiera a norma UNI EN 40 in acciaio S235JR secondo UNI EN 10025 stampato e saldato in longitudinale, zincato a caldo, troncoconico diritto a sezione circolare con diametro in sommità 60 mm, completo di asole per morsettiera ed ingresso cavi, piastrina di messa a terra e attacco per armatura, in opera comprensivo di trasporto, d'installazione e di bloccaggio del palo nel basamento con sabbia e cemento, di tutti i mezzi d'opera necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione: lunghezza 7,8 m, altezza fuori terra 7,0 m, diametro base 138 mm, spessore 3 mm MISURAZIONI: Pali su parcheggio Nord SOMMANO cad	3.00			3.00	3.00	503.37	1 510.11
24	D04.03.024.a	Apparecchio con corpo in pressofusione di alluminio verniciato a polvere poliestere installato a testa-palo e sbraccio per pali diametro 48-60 mm, diffusore con vetro piano temprato trasparente, grado di protezione IP 66, cablato con alimentatore elettronico, per lampade a led, alimentazione 230 V c.a., efficienza luminosa non inferiore a 80 lm/W: potenza fissa: potenza assorbita fino a 39 W MISURAZIONI: Punti luce su percorso ciclopeditonale Punti luce su percorso pedonale SOMMANO cad	9.00 4.00			9.00 4.00	13.00	638.42	8 299.46
25	D04.03.024.b	Apparecchio con corpo in pressofusione di alluminio verniciato a polvere poliestere installato a testa-palo e sbraccio per pali diametro 48-60 mm, diffusore con vetro piano temprato trasparente, grado di protezione IP 66, cablato con alimentatore elettronico, per lampade a led, alimentazione 230 V c.a., efficienza luminosa non inferiore a 80 lm/W: potenza fissa: potenza assorbita da 40 W a 69 W MISURAZIONI: Punti luce su parcheggio Nord SOMMANO cad	3.00			3.00	3.00	698.24	2 094.72
26	11.01.31	Videoregistratore NVR a 4 canali IP, gestione contemporanea delle funzioni di registrazione, visualizzazione in tempo reale, ricerca immagini registrate, backup e visualizzazione da remoto. Compressione H.265, 4 canali Real Time (5 Mpx max), HDD professionale da 1 TB, SATA x 1 max 6 TB, connessioni audio 1 out, 2 porte USB, 1 porta HDMI, switch PoE integrato da 4 porte con configurazione Plug & Play, controllo e visione remota, QR CODE mascheratura di privacy, funzione motion, protocollo di comunicazione ONVIF, compreso alimentatore e software di gestione, inclusa programmazione dell'apparato. MISURAZIONI: Impianto di videosorveglianza SOMMANO cad.	1.00			1.00	1.00	530.60	530.60
27	11.01.33	Telecamera Dome IR IP fullHD obiettivo 2,8-12 mm., a colori Day & Night, risoluzione 2 Mpx (1920x1080), obiettivo varifocale 2,8-12 mm., filtro IR meccanico, H.264 Dual Stream, alimentazione PoE o 12 Vdc, IR 20-30 m., funzioni WDR, 3DNR, Mask, Motion, RTSP, protocollo ONVIF, grado di protezione IP66, dimensioni diam. 121 x 103 mm., peso 692 g., inclusa programmazione dell'apparato. MISURAZIONI: Telecamera per videosorveglianza SOMMANO cad.	2.00			2.00	2.00	216.90	433.80
28	01.04.L.05.A	Fornitura in opera di tubi in cloruro di polivinile UNI EN 1329, per scarichi orizzontali e fognature, compresi scavo, massetto continuo, rinfianco e protezione totale in calcestruzzo, spessore minimo cm. 10, sigillatura, reinterro ed ogni altro accessorio e pezzi speciali (i pezzi speciali vengono contabilizzati come segue: curve = m.1 - braghe semplici = m.1,25 - braghe multiple = m.5 - sifone Firenze = m.2): diametro esterno mm. 125 MISURAZIONI: Tubazione di raccordo alle caditoie	20.00			20.00			

29	13.03.E.08	Fornitura e posa in opera di caditoie in ghisa a "rosone" tipo Modena, carrabili, complete di telaio, controtelaio e cassetta (dimensioni interne del pozzetto cm. 50 x 50). MISURAZIONI: Caditoie	SOMMANO m. 2.00	20.00	27.00	540.00
30	13.03.E.05.A	Fornitura e posa in opera di pozzetti di ispezione prefabbricati, compresa la riduzione con lastra di copertura armata e passo uomo di luce netta di cm. 60 x 60, completi di chiusino in ghisa classe D400: sezione interna cm. 60 x 60 x 150 MISURAZIONI: Pozzetti di ispezione	SOMMANO cad. 6.00	2.00 6.00	250.00	500.00
31	01.04.L.05.D	Fornitura in opera di tubi in cloruro di polivinile UNI EN 1329, per scarichi orizzontali e fognature, compresi scavo, massetto continuo, rinfilanco e protezione totale in calcestruzzo, spessore minimo cm. 10, sigillatura, reinterro ed ogni altro accessorio e pezzi speciali (i pezzi speciali vengono contabilizzati come segue: curve = m.1 - braghe semplici = m.1,25 - braghe multiple = m.5 - sifone Firenze = m.2): diametro esterno mm. 250 MISURAZIONI: Realizzazione fognatura nera zona nord Realizzazione fognatura bianca zona nord	SOMMANO cad. 85.00 85.00	6.00 6.00	400.00	2 400.00
32	36.15.015.c	Fornitura e posa in opera di tubazione di polietilene tipo 312 PN 10 o PN16 per acquedotti, conforme alle norme UNI, posto in opera in scavi compensati a parte, compresi raccordi di giunzione, sottofondo, rinfilanco e copertura in sabbia di spessore 10 cm e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: diametro 110 mm MISURAZIONI: Derivazione allaccio inferiormente al tratto stradale in progetto	SOMMANO m. 25.00	85.00 85.00 170.00	55.00	9 350.00
33	C02.007.005.g	Saracinesca in ghisa sferoidale fornita e posta in opera, conforme alla norma UNI EN 1074 con certificato rilasciato da organismo terzo accreditato, a corpo ovale con otturatore rivestito in elastomero e protezione esterna ed interna con resine epossidiche (EN 14901), materiali conformi al D.M. 174 Ministero della Salute del 6/4/2004, scartamento ISO 5752-15, flangiatura EN 1092-2, PN 10/16: manuale con volantino: diametro 200 mm MISURAZIONI: Saracinesche	SOMMANO m 7.00	25.00 25.00	39.60	990.00
34	E04.007.010.d	Idrante UNI 45 in cassetta da esterno in acciaio verniciata rossa completa di manichetta diametro nominale 45 a norma UNI 9487 con raccordi e manicotti in ottone, rubinetto idrante 1"1/2 UNI 45, lancia in rame UNI 45 con getto variabile a norma UNI EN 671/2, posta in opera completa di raccordi per il collegamento alla tubazione d'adduzione idrica, stop di fissaggio, portello con lastra trasparente in materiale plastico preformata per la rottura (safe crash): manichetta da 30 m, 610 x 370 x 210 mm MISURAZIONI: Idrante	SOMMANO Cadauno 1.00	7.00 7.00	717.98	5 025.86
35	01.04.L.07.B	Fornitura in opera di pozzetti in calcestruzzo prefabbricati, completi di coperchio con contorno in cemento, compreso calcestruzzo di sottofondo, scavo e rinterro: sezione interna cm. 40 X 40 X 40 ÷ 50 MISURAZIONI: Pozzetti rete elettrica	SOMMANO Cadauno 2.00	1.00 1.00	253.71	253.71
			SOMMANO cad. 2.00	2.00 2.00	97.00	194.00

36	D02.001.060.f	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cc1 - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: bipolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 16 mmq MISURAZIONI: Cavo elettrico	32.00				32.00 32.00	10.00	320.00
		SOMMANO m							
37	13.03.E.05.A	Fornitura e posa in opera di pozzetti di ispezione prefabbricati, compresa la riduzione con lastra di copertura armata e passo uomo di luce netta di cm. 60 x 60, completi di chiusino in ghisa classe D400: sezione interna cm. 60 x 60 x 150 MISURAZIONI: Pozzetti telecomunicazioni	2.00				2.00 2.00	400.00	800.00
		SOMMANO cad.							
38	13.03.F.02.C	Fornitura e posa in opera di cavidotto in PE-AD serie pesante doppia parete per installazioni elettriche e telecomunicazioni in conformità alla norme CEI EN superficie interna liscia, dato in opera annegato in bauletto di cls compreso i pezzi speciali ed il raccordo ai pozzetti di derivazione. Nel prezzo si intende compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte: diametro esterno mm. 125 MISURAZIONI: Cavidotto elettrico Cavidotto telecomunicazioni	16.00 32.00				16.00 32.00 48.00	20.85	1 000.80
		SOMMANO m.							
39	01.04.A.02.A	Scavo di fondazione a sezione obbligata eseguito in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia e i trovanti, con mezzi meccanici fino a m. 1,50 di profondità, comprese le occorrenti sbadacchiature, nonche' gli eventuali oneri di pulizia eseguiti a mano: compresi carico e trasporto dei materiali alle discariche escluso l'eventuale onere della discarica (distanza massima dal cantiere Km.15) MISURAZIONI: Scavo per posa acquedotto	174.00	0.50	1.500		130.50 130.50	17.50	2 283.75
		SOMMANO mc.							
40	C02.004.060.f	Tubi in pvc rigido per condotte in pressione di acqua potabile, tipo 313 secondo norma UNI EN 1452, di qualità alimentare con mescola libera da piombo, secondo prescrizioni igienico sanitarie del Ministero della Sanità, circolare n. 102 del 02/12/78 e con spessori calcolati per resistere ad una sollecitazione circonferenziale a 20 °C di 12,5 N/mm ² , fornite con anello di giunzione in materiale elastomerico inamovibile, conforme alla norma UNI EN 681-1. Compresi gli eventuali spostamenti longitudinali nel cavo per intralcio di qualsiasi genere, la fornitura dei materiali per le giunzioni e l'esecuzione delle medesime, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione; sono esclusi gli scavi, rinfilanchi e rinterri: per pressioni SDR 26 (PN 10): diametro 200 mm, spessore 7,7 mm MISURAZIONI: Acquedotto in progetto	149.00				149.00 149.00	28.77	4 286.73
		SOMMANO m							
41	36.05.050	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato per ispezione o raccordo, in conglomerato cementizio con fondo dello spessore di 10 cm, armatura in acciaio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. e gradini alla marinara in acciaio di 20 mm, zincati o trattati con due mani di vernice epossidica, posti in opera su sottofondo e rinfilanchi in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore non inferiore a 10 cm, dimensioni interne 70x70x100 cm e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte. MISURAZIONI: Pozzetti di raccordo	3.00				3.00 3.00	406.60	1 219.80
		SOMMANO cad							

42	S.T.	Spese Tecniche MISURAZIONI: Spese tecniche di progettazione e direzione lavori per le opere di urbanizzazione	1.00				1.00		
		SOMMANO a corpo					1.00	2 800.00	2 800.00
43	SIC	Spese per la sicurezza MISURAZIONI: Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.00				1.00		
		SOMMANO a corpo					1.00	3 750.00	3 750.00
		TOTALE							100 398.82