


Elisa Toni

CONTATTI

 41049, Sassuolo

 +39-3921390126

 toni_elisa@virgilio.it

 10/02/1990

 B

CAPACITÀ E COMPETENZE

- Ottima conoscenza del pacchetto Office e perfetto utilizzo del computer (Web, Photoshop...)
- Mediazioni immobiliari affitti/vendite, stime, gestione contratti, varie fax e archivi.
- Elementi di marketing immobiliare
- Doti di mediazione

COMPETENZE LINGUISTICHE

Italiano: LINGUA MADRE

Inglese:  B2

Intermedio superiore

Francese:  B1

Intermedio

PROFILO PROFESSIONALE

Professionista con esperienza pluriennale nel settore immobiliare. Si distingue per l'ampio ventaglio di competenze multidisciplinari, ottime doti di comunicazione interpersonale grazie alle quali sa instaurare relazioni significative e garantire un ambiente di lavoro dinamico e produttivo. Dimostra salda leadership, versatilità e capacità di ottimizzare costantemente i processi aziendali potenziando il workflow e l'efficienza organizzativa attraverso un atteggiamento propositivo e proattivo alla risoluzione di problematiche anche complesse.

ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

Agente immobiliare 01/2014 - Attuale
Proprietaria dell'agenzia Serimm di Toni Elisa - Sassuolo

- Gestione di vendita e affitto di appartamenti, ville, mono/bi-locali, uffici, rustici e mini appartamenti nel Distretto ceramico.
- Gestione dell'intero processo di vendita, acquisto e locazione delle proprietà immobiliari assegnate.
- Valutazione del valore di mercato degli immobili e guida all'offerta dei potenziali acquirenti.
- Ispezione e valutazione dello stato della proprietà e supporto al venditore nella corretta valutazione dell'immobile.
- Promozione delle proprietà in vendita e in affitto tramite annunci pubblicitari online e offline.

Responsabile Affittacamere 01/2010 - 05/2021
Affittacamere Bocca delle Borre - Sassuolo

- Gestione amministrativa c/o affittacamere Bocca delle Borre di Montegibbio.
- Mansioni: ricerca dei clienti, accoglienza, gestione burocratica e emissione delle ricevute.

Collaborazione con Bellei Servizi Immobiliari Srl 01/2014 - 04/2015
Immobiliare Bellei Srl - Sassuolo

- Gestione in autonomia di affitti e dei clienti stranieri
- Preparazione di annunci di vendita e affitto di immobili descrivendone stato, caratteristiche e contesto.
- Gestione delle comunicazioni con i potenziali acquirenti di persona, via telefono ed e-mail.
- Gestione del sito dell'agenzia e di eventuali pagine social al fine di assicurare una promozione puntuali degli immobili in vendita e in affitto.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

- Dal 2016 sono responsabile dell'organizzazione degli eventi c/o il castello di Montegibbio, come referente del Circolo Boschetti. Acquisendo inoltre competenze di visual e social marketing.

Agente commerciale

09/2010 - 06/2011

Italian distribution group srl - Castellarano

- Vendita di abbigliamento promozionale nel settore Sud dell'Italia
- Partecipazione alla Fiera Promotion Trade Exhibition (PTE) di Milano
- Attività di ricerca clienti per incremento dei portafogli divisi per aree.
- Gestione delle comunicazioni con i clienti per la risoluzione delle problematiche relative agli ordini.
- Preparazione della documentazione accompagnatoria e comunicazione con i clienti per garantire assistenza fino ad avvenuta consegna.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Diploma linguistico: Lingue, 2009

Liceo Linguistico Formigini - Sassuolo

Attestato di Frequenza: Social Media, 2023

CNA FORMAZIONE EMILIA ROMAGNA S.R.L. - Modena

- Corso di formazione Strumenti e tecnologie digitali per i processi collaborativi di comunicazione

Agente d'affari in mediazione: Immobiliare, 02/2013

Camera di Commercio - Modena

Conseguito patentino per Agenti d'affari in mediazione

CERTIFICAZIONI

- Attestato SAB, Somministrazione alimenti e bevande
- Manipolazione igienica degli alimenti HACCP
- Prevenzione e procedure antincendio
- RSPP (Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione)
- Master Giovani e Credito presso Unicredit e Lapam Confartigianato Imprese Modena

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679) ai fini della ricerca e selezione del personale.

Elisa Toni