

REGISTRO SGP N.

**GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E CONDUZIONE DEI CIMITERI DEL
COMUNE DI SASSUOLO.**

L'anno il giorno(.....) del mese di..... nella sede della "Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.", via Fenuzzi n. 5, tra i Signori:

1) MALETI PAOLO, nato a (MO) il, che agisce nel presente atto in qualità di Amministratore Unico della Società a socio unico "Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.", con sede in Sassuolo, Via Fenuzzi n. 5, Partita IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese di Modena n. 03014250363, di seguito nel presente atto denominato semplicemente, «stazione appaltante»;

2), nato a il, il quale agisce e stipula il presente contratto in qualità di dell'impresa, con sede invia n., codice fiscale e partita IVA, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore»;

caso di raggruppamento temporaneo tra imprese

La Società assume la figura e la funzione di mandataria dell'Associazione Temporanea di Imprese, costituita con atto pubblico a ministero del Dott. Notaio in, in data rep. n., registrato a il al n., che in copia certificata conforme dallo stesso Notaio in data si allega al presente atto sotto la lettera "A" per costituirne parte integrante e sostanziale.

La suddetta Associazione Temporanea di imprese, in prosieguo nel presente contratto denominata "Aggiudicatario" o "Appaltatore" è costituita fra le seguenti Ditte:

..... con sede in (....) via n. .., Codice

Fiscale e Partita IVA, iscritta all'Albo Nazionale/Regionale
(Regione – Provincia) Società Cooperative n.
..... sezione, in qualità di capogruppo mandataria;

....., con sede in (....), Via n. ..., Codice
Fiscale e Partita IVA, e iscritta all'Albo Nazionale/Regionale
(Regione – Provincia) delle Società Cooperative n.
..... sezione, in qualità di mandante;

La, rappresenta le mandanti ai sensi e per gli effetti di cui
all'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 in nome e per conto dei quali stipula il presente
contratto. La suddetta Società nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità
anche "appaltatore".

PREMESSO CHE

- Sassuolo Gestioni Patrimoniali , con disposizione n. ____ del _____, ai
sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/06, ha indetto la gara d'appalto
mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più
vantaggiosa, per l'affidamento **di servizi cimiteriali da effettuarsi presso i
cimiteri del Comune di Sassuolo;**

- che a seguito dell'apposita procedura esperita, nella seduta pubblica del
giorno, come risulta dal verbale n. della Commissione
Giudicatrice, l'appalto di cui all'oggetto è stato aggiudicato a:,
avente sede legale in via n. ..., (...);

con disposizione n. ...delè stato aggiudicato definitivamente il servizio in
oggetto al sunnominato appaltatore, efficace in quanto esperita con esito
positivo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 38 e ai sensi dell'art.
11, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006, per un importo contrattuale complessivo
di €di cui €

in caso di consorzio

- che il Consorzio, nell'ambito della documentazione di gara, ha

dichiarato di concorrere all'appalto per conto dell'impresa consorziata , con sede in Via n. , iscritta al del REA Registro Imprese, Codice Fiscale e Partita IVA , e all'Albo Nazionale Società Cooperative n. sezione , che a propria volta affida l'esecuzione alla propria impresa consorziata , con sede in Via n. – (.....), iscritto al del REA Registro Imprese, Partita IVA e Codice Fiscale e Partita IVA ;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. Oggetto del contratto.

La Stazione Appaltante affida in appalto alle condizioni previste dal presente contratto, all'appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta con l'organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio l'esecuzione dei servizi cimiteriali da effettuarsi presso i cimiteri del Comune di Sassuolo di all' art. 1 del capitolato speciale d'appalto, secondo le specifiche tecniche e qualitative riportate nel medesimo capitolato.

Articolo 2 - Norme Regolatrici del contratto

L'esecuzione del presente contratto è regolata:

- dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi e, in particolare, da quelle di cui al D.Lgs. 163/06;
- dalle norme del codice civile, delle norme vigenti in materia di lavoro e in materia di igiene e sicurezza, dal CCNL di settore e dagli accordi integrativi Provinciali di Settore e in generale da tutte le leggi che disciplinano la materia; e pertanto, deve essere espletata sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile di tali norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità, da questi dedotti e risultanti.

Fanno parte integrante e sostanziale del Contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

1. Capitolato prestazionale;
2. elenco prezzi;
3. l'offerta e le dichiarazioni dell'Impresa affidataria;
4. D.U.V.R.I.
5. le leggi, i decreti, i regolamenti, le disposizioni e le norme esplicitamente o genericamente richiamate nel presente Capitolato;

Articolo 3 - (Durata dell'appalto)

Il presente contratto che regola tutte le attività oggetto dell'appalto in questione, decorre dal e si concluderà il

Il committente si riserva la facoltà di prorogare, alle medesime condizioni, il contratto per il termine strettamente necessario all'effettuazione di nuova procedura di gara, in tutti i casi in cui non si riesca ad avviare la procedura di nuovo appalto entro la scadenza del contratto in essere, fatte salve successive disposizioni di legge e prevalenti orientamenti giurisprudenziali in materia che dichiarino il predetto istituti giuridici non applicabili ai contratti d'appalto.

Articolo 4 - (Corrispettivo del Servizio)

Il corrispettivo dovuto dal Committente all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stimato in €..... (...../....) oltre I.V.A. nella misura di legge, di cui Euro (...../....) per il servizio ed Euro _____(_____) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in base all'offerta presentata ed aggiudicata.

Articolo 5 - (Pagamento del corrispettivo)

I pagamenti relativi a tutte le prestazioni saranno effettuati conformemente ai regolamenti, agli usi e alle consuetudini dell'Amministrazione Comunale di Sassuolo e della SGP S.r.l. per quanto riguarda i servizi di contabilità e di cassa, entro 90 giorni data fattura fine mese.

Le fatture saranno emesse ogni tre mesi, per un importo pari ad un quarto dell'importo contrattuale/annuo.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante dell'attestazione di regolare esecuzione e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Tutti i pagamenti, compreso il pagamento a saldo e delle ritenute a garanzia, saranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso dallo Sportello Unico Previdenziale, sia di propria pertinenza che di pertinenza dei subappaltatori e a condizione che non siano in corso provvedimenti o contestazioni da parte della SGP S.r.l. relativamente a gravi inosservanze delle norme di prevenzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e D.Lgs. 106/09 e di inadempienza da parte dell'impresa aggiudicataria agli obblighi contrattuali o del Capitolato Speciale d'Appalto.

Qualora il documento attesti l'irregolarità contributiva nei confronti dell'Appaltatore e/o delle eventuali imprese subappaltatrici, l'SGP S.r.l. sospenderà i pagamenti allora dovuti a tempo indeterminato fino a quando non sarà regolarizzata la posizione contributiva, senza che l'Appaltatore possa eccepire il ritardo nei pagamenti.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati da Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l. alla sede legale dell'Appaltatore in (.....) – Via, n.

Articolo 7 - (Varianti in corso di esecuzione del contratto)

Si rinvia a quanto previsto dall'art. 9 del capitolato tecnico. Ogni diversa variante all'esecuzione del contratto va previamente autorizzata per iscritto dall'Ente appaltante ai sensi dell'articolo 1659, commi 1 e 2 del codice civile.

Articolo 8 - (Verifica di conformità in corso di esecuzione – controllo di qualità da parte dell'impresa)

Avendo il presente contratto ad oggetto servizi con prestazioni continuative, l'Istituzione, per il tramite del direttore della esecuzione, provvede alla verifica di conformità in corso di esecuzione, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 317 del D.P.R. 207/2010.

Articolo 9 -(Attestazione di regolare esecuzione)

Il Direttore della esecuzione procede alla verifica di conformità definitiva nel rispetto delle disposizioni degli artt. 312 e segg. del D.P.R. 207/2010.

Articolo 10 - (Obblighi a carico dell'appaltatore)

L'appaltatore è tenuto a garantire la fedele esecuzione del servizio in modo che le attività eseguite risultino a tutti gli effetti esattamente conformi alle prescrizioni del capitolato che con la sottoscrizione del presente contratto, si obbliga a rispettare in toto ed in particolare a quanto previsto dal medesimo capitolato.

Articolo 11 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)

L'appaltatore si impegna ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia") e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Egli assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge e si impegna a comunicare al Committente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato (anche in via non esclusiva) di cui all'art. 3, comma 1, della legge 136/2010, entro sette giorni dalla loro accensione, ovvero nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative al presente contratto, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. In particolare, si impegna ad inviare la comunicazione mediante un procedimento tracciabile

(raccomandata, corriere espresso, posta elettronica certificata) e riportare tutti gli elementi utili all'effettuazione del movimento finanziario, quali:

- i riferimenti specifici dell'impresa, ossia la ragione sociale completa, la sede legale e dell'unità produttiva, se presente, che gestisce l'appalto, il codice fiscale;
- tutti gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, con riferimento al codice IBAN e ai dati di possibile riscontro (codici ABI e CAB, codice CIN, indicazione della banca e precisazione della filiale/agenzia nel quale è acceso il conto corrente), con l'indicazione del servizio al quale sono dedicati;
- i nominativi e le generalità dei soggetti (persone fisiche) che, per l'impresa, saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato, ossia i dati anagrafici, il domicilio fiscale, il codice fiscale;
- l'eventuale indicazione della relazione tra il conto corrente dedicato e l'appalto (se il conto è stato attivato unicamente per questo appalto).

Qualora il conto corrente dedicato sia già attivo, è necessario che la comunicazione precisi tale circostanza, al fine di non incorrere nelle sanzioni previste dall'art. 6 della L. 136/2010 per la tardiva comunicazione delle informazioni. (N.B. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 comporta, ex art. 6, comma 4 L. 136/2010, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500,00 a 3.000,00 euro).

L'appaltatore deve e si impegna a riportare gli estremi del conto corrente dedicato nei documenti fiscali che emetterà ai fini dell'ottenimento del pagamento.

In caso di successive variazioni, le generalità e il codice fiscale delle nuove persone delegate, così come le generalità di quelle cessate dalla delega devono essere comunicate entro sette giorni da quello in cui la variazione è intervenuta.

Il committente non esegue alcun pagamento all'appaltatore in pendenza della comunicazione dei dati di cui al comma precedente. Di conseguenza, i termini di pagamento s'intendono sospesi. L'appaltatore si impegna altresì ad indicare nei documenti fiscali il codice identificativo gara (CIG)

Articolo 12 - (Subappalto)

Il committente prende atto che l'appaltatore non ha indicato in sede di offerta di voler subappaltare alcun servizi oggetto del presente contratto.

In alternativa

Il committente prende atto che l'appaltatore ha indicato in sede di offerta di voler subappaltare alcun servizi oggetto del presente contratto e precisamente:

.... (*indicare servizi oggetto di subappalto*)

In materia di subappalto si applica l'art. 118 del D. Lgs n. 163 del 12/4/2006 e ss.mm.ii. e l'art. 19 del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 13 - (Cauzione definitiva) A garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal presente contratto, l'appaltatore ha costituito cauzione definitiva di Euro (...../..) a mezzo fidejussione bancaria/polizza assicurativa n. stipulata presso la di in data

In caso di attestazione di qualità

L'importo della garanzia è pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D. Lgs n. 163 del 2006, vista la certificazione del sistema di qualità, prodotta in sede di stipula del contratto.

In merito a detta cauzione l'appaltatore concede al committente ampia facoltà di utilizzarla in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione. L'appaltatore si impegna a reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato mediante comunicazione scritta inviata anche via fax qualora il Committente abbia

dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

La cauzione definitiva sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 comma 3 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

Articolo 14 - (Responsabilità verso terzi e copertura assicurativa)

L'appaltatore è responsabile della corretta esecuzione di tutte le disposizioni e prescrizioni impartite con il presente contratto. Risponde, inoltre, direttamente dei danni alle persone e alle cose, verso il Committente, i terzi e verso i prestatori di lavoro, comunque provocati nella gestione dei servizi, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del committente medesimo. All'uopo, e come previsto dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'appalto, l'impresa/ogni impresa aderente al raggruppamento/consorzio ha stipulato un'assicurazione per responsabilità civile rischi diversi e precisamente: polizza n. rilasciata dalla Assicurazione Agenzia di, con scadenza, e quietanzata in data per l'anno in corso.

Articolo 15 - (Divieto di cessione del contratto)

All'appaltatore è vietata la cessione del contratto, a pena di nullità e di risoluzione di diritto del contratto medesimo, fatto salvo per quanto attiene alle vicende soggettive dell'esecutore del contratto, secondo quanto previsto nell'art. 116 del D. Lgs. 163/06, e dall'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 16 - (Cessione dei crediti)

Si applica in materia l'art. 117 del D. Lgs 163/06 e ss.mm.ii

Articolo 17 - (Inadempienze, penali) Si applica in materia quanto previsto all'art. 8 del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 18 - (Adempimenti in materia di sicurezza) In fase di valutazione preventiva dei rischi è stato elaborato a cura del soggetto committente il DUVRI (documento unico di valutazione dei rischi da interferenza) che è un documento dinamico per cui la valutazione dei rischi da interferenza deve essere

necessariamente aggiornato al mutare delle situazioni originarie, di tipo tecnico, logistico o organizzativo che dovessero rendersi necessarie o verificarsi nel corso dell'esecuzione delle attività previste. All'uopo è onere e cura dell'appaltatore del servizio procedere ad individuare ed a comunicare tempestivamente al committente le necessarie ed opportune misure di prevenzione e protezione allo scopo di salvaguardare la sicurezza e la tutela della salute dei lavoratori e dei fruitori del servizio per i rischi da interferenza.

Per tutti gli altri rischi non riferibili alle interferenze resta immutato l'obbligo a carico dell'operatore economico di elaborare il proprio documento di valutazione dei rischi e di provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi specifici propri dell'attività svolta.

Le spese necessarie a ridurre i rischi di interferenza sono quantificate nel DUVRI in una somma pari ad € 6.950,00, importo non soggetto a ribasso in sede di presentazione delle offerta di gara.

Articolo 19 - (Risoluzione del contratto)

Si applica in materia l'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto.

Articolo 20 - (Clausola risolutiva espressa)

Si applica in materia l'art. 25 del Capitolato speciale d'appalto

Articolo 21 - (Fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore)

Si applica in materia l'art. 24 del Capitolato speciale d'appalto

Articolo 22 - (Tutela della Privacy e riservatezza) L'appaltatore si obbliga ad osservare e a far osservare la massima riservatezza su informazioni e/o documenti e/o notizie di qualsiasi natura acquisite nello svolgimento dell'appalto o provenienti da amministrazioni o altri soggetti coinvolti nello svolgimento del servizio. Le notizie relative all'incarico affidato venute a conoscenza del personale impiegato a qualsiasi titolo dall'appaltatore in relazione all'esecuzione del servizio, non devono in alcun modo ed in qualsiasi forma essere comunicate

e divulgate a terzi, né devono essere utilizzate da parte dell'affidatario o da parte di chiunque collabori alle sue attività per fini diversi da quelli di cui al presente contratto.

Articolo 23 - FORO COMPETENTE – NORME GENERALI Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere tra le parti per l'interpretazione e l'esecuzione del presente contratto, nonché per qualsiasi altra causa, è, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato e quindi il Tribunale di Modena. E' escluso il ricorso all'arbitrato. Nel caso di instaurazione di giudizio civile, durante questo e fino alla sentenza, per garantire la continuità del servizio, l'impresa non può esimersi dal continuare nelle sue prestazioni contrattuali. Qualora l'impresa rifiuti, il committente ha diritto di affidare ad altri il servizio di cui abbisogni, nei modi e termini che crederà più opportuni. In questo caso, il prezzo che fosse pagato in più di quello dovuto per contratto, dovrà essere rimborsato dall'appaltatore.

Articolo 24 - (Domicilio dell'appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in Sassuolo presso la sede Di SGP s.r.l. in Via Fenuzzi n°5;

1. Articolo 25 (Spese contrattuali) Sono a totale carico dell'appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari ai sensi dell'art. 112 del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art. 8 del D.M. LL.PP. n. 145/2000.

2. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

3. Il presente atto redatto in forma non pubblica, trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A., sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

Letto, confermato e sottoscritto:

L'AMMINISTRATORE UNICO "Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l."

Dott. Paolo MALETI.

L'APPALTATORE

Ai sensi dell'art. 1341, comma 2, Codice Civile, vengono espressamente sottoscritte per accettazione dall'Impresa le condizioni previste nei seguenti articoli del Capitolato Speciale d'appalto: Art. 29 (Prestazioni); Art. 22 (Scioperi); Art. 8 (Penali in caso di ritardo); Art. 19 (Risoluzione del contratto per mancato rispetto dei termini); Art. 27 (Controversie); Art. 26 (Clausola risolutiva espressa); Art. 15 (Oneri e obblighi diversi a carico dell'appaltatore).

L'APPALTATORE