

## DISPOSIZIONE N. 103 DEL 01/09/2020

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE “OPERE DI STABILIZZAZIONE DEI MURI D’ALA DEL CAVALCAFERROVIA DI VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) D. LGS. 50/2016. – CUP B87H20001020001” – CIG 8395967B24**

### IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnovo ne' Monti (RE),

premessi che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Dato atto che:

- la società è stata ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale (Decreto del Tribunale di Modena del 30.10.2014), come illustrato, da ultimo, nelle premesse della deliberazione consiliare n. 54 del 21.7.2015;



- in data 31.5.2015 SGP ha depositato il ricorso per la modifica della proposta di ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale presentata in data 9 luglio 2014;
- con decreto prot. SGP n. 7663 del 28/12/2015, il Tribunale di Modena ha omologato il concordato preventivo di continuità aziendale;

Accertato che il Comune di Sassuolo, in forza del D.M. del 14 gennaio 2020 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno attuativo dell'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" è stato assegnatario della somma di € 130.000,00 già oggetto della deliberazione n. 77 del 3/06/2020;

preso atto che con deliberazione di Giunta Comunale N. 131 del 28/07/2020 è stato *"ritenuto che il finanziamento ministeriale sopra richiamato, revocando ogni precedente e diversa deliberazione, debba essere destinato conformemente ai criteri dettati dal Ministero, per € 81.000,00 ai lavori di manutenzione straordinaria del Ponte di Via Giovanni da Verrazzano"*;

accertato che il progetto è inserito nel Programma Triennale e nel Piano Annuale delle Opere Pubbliche della Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 20/12/2019 di approvazione a sua volta della nota di aggiornamento del D.U.P. e successivamente aggiornato con Deliberazione di Consiglio n. 27 del 27/07/2020 ed è contraddistinto dal seguente Codice Unico di Progetto CUP B87H20001020001 e dal CUI L03014250363202000006 ai sensi della legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n° 294 del 02/07/2020 del Direttore del Settore II – Ambiente e territorio - del Comune di Sassuolo, con la quale:

- a) è stata impegnata a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl nel bilancio di previsione pluriennale 2020-2022 esercizio 2020 al capitolo 10 05 2 02 000000001 (progetti di viabilità), codice lavoro n. 89 la spesa pari ad € 61.976,00, per l'esecuzione di approfondite attività di verifica della stabilità del Ponte di Via Giovanni da Verrazzano e dei muri d'ala, nonché alla progettazione delle opere necessarie alla stabilizzazione degli stessi;
- b) è stato stabilito che l'importo suddetto sarà corrisposto a Sassuolo Gestioni Patrimoniali SRL a conclusione dei relativi interventi, a seguito di emissione di regolare fattura dell'importo corrispondente a quello risultante dai quadri economici consuntivo dell'intervento;

Richiamata la propria disposizione n° 79 del 10/07/2020 con la quale è stato disposto di affidare i *"Servizi tecnici di ingegneria per la redazione del documento di valutazione della Sicurezza Statica ai sensi del cap. 8 delle NTC 2018 e la progettazione delle opere di stabilizzazione dei muri d'ala del cavalcaferrovia di via da Verrazzano nel comune di Sassuolo"* al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti composto da: Studio Associato Archimede – Ing. Gianni Vezzelli, con sede in via Andrea Doria n 16 - 41012 Carpi (Modena) C.F. 02799770363 P.IVA IT02799770363, per un importo di € 22.807,59 oltre IVA e oneri previdenziali, individuando l'ing. Anna Maria Ferrari quale Direttore di Esecuzione del Contratto;



Premesso che con Deliberazione di Giunta comunale n. 144 del 04/08/2020 è stato deliberato di:

- 1) approvare il progetto definitivo-esecutivo denominato: **“OPERE DI STABILIZZAZIONE DEI MURI D'ALA DEL CAVALCAFERROVIA DI VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO - LOTTO 1”**, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti di cui alla disposizione n°79/2020, importo dei lavori da appaltare di euro € 149.531,44, di cui euro € 136.454,77 oggetto dell'offerta di ribasso ed euro € 13.067,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, spesa finanziata con il contributo ministeriale sopra menzionato;
- 2) dare atto che SGP srl provvederà all'affidamento ed esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a tutte le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP srl, relativi alla realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare esecuzione finale;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n° 356 del 06/08/2020 del Direttore del Settore II – Ambiente e territorio - del Comune di Sassuolo, con la quale è stata impegnata la spesa complessiva € 189.933,13 derivante dall'adozione del presente provvedimento, a favore di Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., per la realizzazione delle opere pubbliche citate in premessa (finanziato per € 81.000,00 con contributo ministeriale e per 108.933,13 con avanzo vincolato);

Considerato che con il progetto in parola si intende perseguire l'interesse pubblico con l'obiettivo di realizzare interventi urgenti di stabilizzazione allo scopo di bloccare la rotazione alla base dei muri d'ala e il conseguente abbassamento del rilevato, unitamente allo studio e alla sistemazione delle opere di raccolta e scolo delle acque in modo da riportare il rilevato alle naturali condizioni di umidità, evitando il ristagno di acque e la percolazione con dilavamento;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, nel testo in vigore dal 20/05/2017 come risultante dalle modifiche apportate dal d.lgs. 56/2017;

Visti, inoltre:

- l'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 40, comma 2, e l'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 95 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto e considerato il combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, il quale stabilisce che: **“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:**

*a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35”;*

Dato atto che, in considerazione del valore dell'affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l'operatore economico cui affidare i lavori, mediante affidamento diretto ai sensi combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, previa richiesta di preventivo a tre operatori economici, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, pari ad € 136.454,77;

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 3772 del 05/08/2020, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara ex art. 31 d.lgs. 50/2016, ing. Michele Francesco Rino, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE038906 – Registro di Sistema PI PI217739-20 del 05/08/2020) per i lavori in oggetto alle seguenti ditte, individuate dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Anna Maria Ferrari, dipendente di SGP Srl:

- "PARENTI COSTRUZIONI S.N.C. DI INCERTI PARENTI PAOLINO & C." – P. IVA 01559880354;
- C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. – P. IVA 02346481209;
- MORANI S.R.L. – P. IVA 00601130354;
- RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO – P. IVA 02057840353;
- STORCI PERFORAZIONI S.R.L. – P. IVA 02992650362;
- VE.I.CO.PAL. S.R.L. – P. IVA 01760800340;

specificando che, a pena di esclusione, le ditte interessate avrebbero dovuto presentare il proprio preventivo entro le ore 12:00 del 17/08/2020 per il tramite del portale sopracitato;

Dato atto che, entro il termine stabilito per la presentazione dei preventivi di cui al paragrafo precedente, hanno risposto le seguenti ditte:

- RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO – P. IVA 02057840353 – preventivo contraddistinto da Registro di Sistema PI221339-20 del 10/08/2020;
- C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. – P. IVA 02346481209 – preventivo contraddistinto da Registro di Sistema PI223633-20 del 11/08/2020;
- STORCI PERFORAZIONI S.R.L. – P. IVA 02992650362 – preventivo contraddistinto da Registro di Sistema PI224912-20 del 13/08/2020;

Dato atto altresì che, in data 17/08/2020, verificata la regolarità della documentazione amministrativa, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, riscontrando i seguenti ribassi percentuali:



- RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI S.N.C. DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO – P. IVA 02057840353 – ribasso del 1,80 % (uno virgola ottanta per cento);
- C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L. – P. IVA 02346481209 – ribasso del 12,23 % (dodici virgola ventitrè per cento);
- STORCI PERFORAZIONI S.R.L. – P. IVA 02992650362 – ribasso dello 0,72 % (zero virgola settantadue per cento);

Rilevato che la migliore offerta è rappresentata dal preventivo presentato dalla ditta C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L., con sede legale in via G. Mazzini, 22 40053 Valsamoggia (BO) – P. IVA 02346481209, che ha proposto un ribasso del 12,23 % (dodici virgola ventitrè per cento), per un importo di aggiudicazione pari ad € 119.766,35 per i lavori, oltre ad € 13.067,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

Dato atto che, a seguito del ribasso proposto dalla ditta di cui al paragrafo precedente, il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo è stato rideterminato, come rappresentato in Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, tenendo conto del ribasso offerto ed applicato all'importo dei lavori a base d'asta;

Attestato che, in ottemperanza al D. L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara CIG 8395967B24;

Dato atto che, in ottemperanza agli obblighi normativi vigenti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in data 17/08/2020, tramite il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione AVCPASS si è provveduto a richiedere, nei confronti dell'affidatario, i documenti occorrenti alla comprova del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come sottoelencati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", rilasciato da A.N.A.C. – acquisito in data 14/08/2020, dal quale si evince l'assenza di annotazioni riservate;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero di registro 3095894/2020/R del 17/08/2020;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 3095882/2020/R del 17/08/2020;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 3095884/2020/R del 17/08/2020;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 3095883/2020/R del 17/08/2020;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 3095885/2020/R del 17/08/2020;
- Visura al Registro Imprese della CCIAA di Bologna in data 17/08/2020;



- Certificazione attestante la regolarità fiscale – riferimento richiesta di verifica n° 5039804 del 17/08/2020, effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D. Lgs. n. 163/2006, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che si è altresì provveduto, come da documentazione in atti, all'acquisizione:

- 1) Del DURC-ONLINE, prot. INAIL\_22956358 del 05/07/2020, attestante la regolarità contributiva della ditta affidataria sino al 02/11/2020;
- 2) Dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, n° 5970/57/01, rilasciata in data 15/11/2019 da SOA laghi – Organismo di Attestazione;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto dei lavori in oggetto alla ditta C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L., con sede legale in via G. Mazzini, 22 40053 Valsamoggia (BO) – P. IVA 02346481209, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. 50/2016:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l'oggetto del contratto è costituito dall'esecuzione di interventi di stabilizzazione dei muri d'ala del cavalcavia di via Giovanni da Verrazzano a Sassuolo;
- c) il contratto sarà stipulato "a misura" mediante forma privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;
- d) gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dallo schema di contratto allegato alla richiesta di preventivo prot. SGP n° 3772 del 05/08/2020 - Fascicolo di Sistema FE038906 – Registro di Sistema PI PI217739-20 del 05/08/2020 e dal preventivo presentato dalla ditta affidataria, identificato con Registro di Sistema PI223633-20 del 11/08/2020;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs.50/2016 in quanto ricadente nella fattispecie di cui all'art. 32 comma 10 lettera b) del D.Lgs.50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il ruolo di direttore dei lavori è ricoperto dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti composto da: Studio Associato Archimede – Ing. Gianni Vezzelli, con sede in via Andrea Doria n 16 - 41012 Carpi (Modena) C.F. 02799770363 P.IVA IT02799770363, come da Disposizione n° 79 del 10/07/2020 e Foglio Patti e Condizioni che regola gli elementi del contratto;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**DISPONE**

1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, i lavori relativi alle "OPERE DI STABILIZZAZIONE DEI MURI D'ALA DEL CAVALCAFERROVIA DI VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO - LOTTO 1" – CUP B87H20001020001 - alla ditta C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L., con sede legale in via G. Mazzini, 22 40053 Valsamoggia (BO) – P. IVA 02346481209, per un importo di € **119.766,35** per i lavori, oltre ad € 13.067,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
2. di approvare il quadro economico del progetto definitivo esecutivo, rappresentato in Allegato A, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come rideterminato a seguito del ribasso offerto dalla Ditta di cui al precedente punto sub. 1), applicato all'importo dei lavori a base d'asta;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'ing. Anna Maria Ferrari, dipendente di SGP Srl;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il ruolo di Direttore dei Lavori è ricoperto Raggruppamento Temporaneo di Progettisti composto da: Studio Associato Archimede – Ing. Gianni Vezzelli, con sede in via Andrea Doria n 16 - 41012 Carpi (Modena) C.F. 02799770363 P.IVA IT02799770363, come da Disposizione n° 79 del 10/07/2020 e Foglio Patti e Condizioni che regola gli elementi del contratto;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;
6. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è prevista nel Budget 2020 della Società e trova copertura finanziaria sul conto contabile 05.01.03.19.01.57 "Manutenzione viabilità c/Comune";
7. di dare atto che il relativo finanziamento a carico del bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare esecuzione finale, come deliberato con DGC n°144 del 04/08/2020 e ribadito con Determinazione Dirigenziale n° 356 del 06/08/2020 ;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa;
9. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG 8395967B24**;
10. di dare atto che ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stata acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva, DURC, della ditta aggiudicataria, in atti;



11. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Elenco degli Impegni:**

Euro	Capitolo	Centro di responsabilità Centro di costo Conto Contabile	CIG	Impegno N.
119766.35	2020	05.01.03.19.01.57	8395967B24	

Sassuolo, li 01/09/2020

Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl  
Il Direttore Tecnico  
Ing. Michele Francesco Rino