

SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI SRL UNIPERSONALE

Società del Comune di Sassuolo Soggetta all'attività di direzione e coordinamento

Sede legale Sassuolo (MO), Via Fenuzzi n. 5

Capitale sociale di € 117.000,00 - interamente versato

Registro imprese di Modena e codice fiscale n. 03014250363

Iscritta al n. 350574 del R.E.A. della C.C.I.A.A. di Modena

BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL	31/12/2013	31/12/2012
STATO PATRIMONIALE - ATTIVO		
A) CREDITI VS. SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) <i>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	22.443	29.931
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	33.017.441	42.175.999
7) Altre	26.848	39.739
Totale	33.066.732	42.245.669
II) <i>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI:</i>		
1) Terreni e fabbricati	27.846.143	36.826.021
2) Impianti e macchinario	31.988.718	32.960.222
4) Altri beni	1.409.191	1.494.390
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	758.595	758.595
Totale	62.002.647	72.039.228
III) <i>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE:</i>		
1) Partecipazioni in:		
2) Crediti:		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	95.069.379	114.284.897
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) <i>RIMANENZE:</i>		
4) prodotti finiti e merci	9.035.176	9.035.176
Totale	9.035.176	9.035.176
II) <i>CREDITI :</i>		
1) verso clienti	3.713.050	6.023.015
4) verso imprese controllanti	1.589.675	2.815.170
4 bis) crediti tributari	1.543.751	2.120.181
4 ter) imposte anticipate	5.232	5.668
5) verso altri	105.769	144.171
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	4.357	9.184
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	101.412	134.987
Totale	6.957.477	11.108.205
III) <i>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COST. IMMOBILIZZAZIONI:</i>		
IV) <i>DISPONIBILITA' LIQUIDE:</i>		
1) Depositi bancari e postali	1.459.158	644.686
2) Assegni	10.000	
3) Denaro e valori in cassa	73.187	72.533
Totale	1.542.345	717.219
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	17.534.998	20.860.600
D) RATEI E RISCONTI	31.953	6.852
a) Ratei e risconti attivi	31.953	6.852
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	112.636.330	135.152.349

BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL	31/12/2013	31/12/2012
STATO PATRIMONIALE - PASSIVO		
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Capitale	117.000	117.000
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	44.858.897	49.294.322
IV) Riserva legale	22.200	22.200
VII) Altre riserve:		
b) versamenti c/capitale	4.038.333	4.038.333
l) avanzo di scissione	561.670	561.670
o) riserva da arrotondamenti €	(2)	(2)
Totale altre riserve	4.600.001	4.600.001
IX) Utile/(Perdita-) dell'esercizio	(23.849.283)	(4.435.424)
TOTALE PATRIMONIO NETTO	25.748.815	49.598.099
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) Altri	750.000	386.708
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	750.000	386.708
C) TRATT.TO FINE RAPP. LAVORO SUBORDINATO		
	393.364	336.860
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche	62.125.974	62.704.326
a) esigibili entro esercizio successivo	11.428.478	5.469.212
b) esigibili oltre esercizio successivo	50.697.496	57.235.114
7) Debiti verso fornitori	17.607.522	16.276.265
11) Debiti verso imprese controllanti	5.555.287	5.113.526
a) esigibili entro esercizio successivo	1.512.519	1.070.758
b) esigibili oltre esercizio successivo	4.042.768	4.042.768
12) Debiti tributari	76.064	54.784
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	81.608	80.428
14) Altri debiti	183.995	213.164
a) esigibili entro esercizio successivo	162.003	179.932
b) esigibili oltre esercizio successivo	21.992	33.232
TOTALE DEBITI	85.630.450	84.442.493
E) RATEI E RISCONTI		
a) Ratei e risconti passivi	113.701	388.189
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO (A+B+C+D+E)	112.636.330	135.152.349

BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL	31/12/2013	31/12/2012
CONTI D'ORDINE		
I) GARANZIE PRESTATE		
d) Fideiussioni	4.566.993	4.566.993
TOTALE GARANZIE PRESTATE	4.566.993	4.566.993
II) ALTRI CONTI D'ORDINE - RISCHI - IMPEGNI		
c) Altri conti d'ordine e di memoria	390.102.434	390.102.434
TOTALE ALTRI CONTI D'ORDINE - RISCHI - IMPEGNI	390.102.434	390.102.434
TOTALI CONTI D'ORDINE (I+II)	394.669.427	394.669.427

BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL	31/12/2013	31/12/2012
CONTO ECONOMICO		
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.161.531	7.088.327
2) Variazione rimanenze prodotti in corso di lavorazione, semilavorati		5.465
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		305.566
5) Altri ricavi e proventi	844.858	2.010.301
<i>a) altri ricavi e proventi</i>	835.858	2.010.301
<i>b) contributi in c/esercizio</i>	9.000	
TOTALE VALORE PRODUZIONE	8.006.389	9.409.659
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	104.746	49.080
7) Per servizi	5.175.829	6.867.447
8) Per godimento di beni di terzi	318.125	401.230
9) Per il personale:		
a) salari e stipendi	952.617	998.616
b) oneri sociali	245.545	298.151
c) trattamento di fine rapporto	74.324	77.583
Totale costi per il personale	1.272.486	1.374.350
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	724.301	627.825
b) ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	1.551.204	1.486.376
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	18.274.411	
d) svalutazione dei crediti dell'attivo circol. e delle dispon. liquide	500.000	
Totale ammortamenti e svalutazioni	21.049.916	2.114.201
12) Accantonamento per rischi	485.000	
14) Oneri diversi di gestione	144.341	146.414
TOTALE COSTI DI PRODUZIONE	28.550.443	10.952.722
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE (A-B)	(20.544.054)	(1.543.063)
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
15) Proventi da partecipazioni:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) proventi finanziari diversi dai precedenti	2.174	38.558
Totale altri proventi finanziari	2.174	38.558
17) Interessi ed altri oneri finanziari	1.817.272	2.193.251
TOTALE (15+16-17+/-17-bis)	(1.815.098)	(2.154.693)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni:		
19) Svalutazioni:		
TOTALE DELLE RETTIFICHE (18-19)		
20) Proventi straordinari		
b) altri proventi straordinari	252.153	52.433
Totale proventi straordinari	252.153	52.433
21) Oneri straordinari:		
c) altri oneri straordinari	1.741.848	791.234
Totale oneri straordinari	1.741.848	791.234
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20-21)	(1.489.695)	(738.801)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D+/-E)	(23.848.847)	(4.436.557)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	436	(1.133)
23) UTILE/(PERDITE) DELL'ESERCIZIO	(23.849.283)	(4.435.424)

MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI
(Art. 2427, n. 2, del Codice Civile)

MOVIMENTAZIONI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	COSTI IMP. ED AMPLIAM.	COSTI RICER. SVILUPPO PUBBLICITA'	BREVETTI ED ALTRE OPERE INGEGNO	CONCESSIONI LIC. MARCHI E SIMILI	AVVIAMENTO	IMMOBILIZZ. IN CORSO E ACCONTI	ALTRE IMMOBILIZZ. IMMATERIALI	TOTALE IMMOBILIZZ. IMMATERIALI
Costo storico	37.440			45.303.119	25.000		107.995	45.473.554
Rivalutazione L. 576/75								
Rivalutazione L. 72/83								
Rivalutazione L. 342/00								
Altre rivalutazioni								
Precedenti svalutazioni								
Precedenti ammortamenti	(7.509)			(3.127.120)	(25.000)		(68.256)	(3.227.885)
VALORE INIZIO ESERCIZIO	29.931			42.175.999			39.739	42.245.669
Acquisti dell'esercizio				990.186				990.186
Altri incrementi dell'esercizio								
Rivalutazioni dell'esercizio								
Spostamenti da altre voci								
Alienazioni dell'esercizio								
- Costo Storico								
- Fondo Ammortamento								
Altre diminuzioni dell'esercizio								
Svalutazioni dell'esercizio				(9.444.823)				(9.444.823)
Spostamenti ad altre voci				(41.444.823)				(41.444.823)
Ammortamenti dell'esercizio	(7.488)			(703.921)			(12.891)	(724.300)
VALORE FINE ESERCIZIO	22.443			(8.427.382)			26.848	(8.378.091)


IL LEGALE RAPPRESENTANTE



MOVIMENTAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
(Art. 2427, n. 2, del Codice Civile)

MOVIMENTAZIONI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	TERRENI E FABBRICATI	IMPIANTI E MACCHINARI	ATTREZZATURE INDUSTRIALI COMMERCIALI	ALTRI BENI MATERIALI	IMMOBILIZZAZ. IN CORSO E ACCONTI	TOTALE IMMOBILIZZAZ. MATERIALI
Costo storico	37.291.522	40.364.412		2.044.742	758.595	80.459.271
Rivalutazione L. 576/75						
Rivalutazione L. 72/83						
Rivalutazione L. 408/90						
Rivalutazione L. 413/91						
Rivalutazione L. 342/00						
Rivalutazione L. 2/09						
Altre rivalutazioni						
Precedenti svalutazioni						
Precedenti ammortamenti	(465.501)	(7.404.190)		(550.352)		(8.420.043)
VALORE INIZIO ESERCIZIO	36.826.021	32.960.222		1.494.390	758.595	72.039.228
Acquisti dell'esercizio	299.970			44.241		344.211
Altri incrementi dell'esercizio						
Rivalutazioni dell'esercizio						
Spostamenti da altre voci						
Alienazioni dell'esercizio:						
- Costo Storico						
- Fondo Ammortamento						
Altre diminuzioni dell'esercizio						
Svalutazioni dell'esercizio	(8.829.588)					(8.829.588)
Spostamenti ad altre voci						
Ammortamenti dell'esercizio	(450.260)	(971.504)		(129.440)		(1.551.204)
VALORE FINE ESERCIZIO	27.846.143	31.988.718		1.409.191	758.595	62.002.647

IL LEGALE RAPPRESENTANTE



COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO
(Art. 2427, n. 3, del Codice Civile)

SPESE DI IMPIANTO ED AMPLIAMENTO	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
Spese di costituzione e modifiche statutarie	37.440	37.440
Spese di impianto ed ampliam. per processi produttivi e commerc.		
Altri costi di impianto ed ampliamento		
Costo (+)	37.440	37.440
F.do ammort. spese di costituzione e modifiche statutarie	(14.997)	(7.509)
F.do ammort. spese di imp.ed ampliam.per processi prod. e com.		
F.do ammort. altri costi di impianto ed ampliamento		
Ammortamenti (-)	(14.997)	(7.509)
F.do svalutaz. spese di costituzione e modifiche statutarie		
F.do svalut. spese di imp. ed ampl.proc. prod. e commerc.		
F.do svalutaz.. altri costi di impianto ed ampliamento		
Svalutazioni (-)		
IMPORTO A BILANCIO	22.443	29.931

COSTI DI RICERCA, DI SVILUPPO E DI PUBBLICITA'
(Art. 2427, n. 3, del Codice Civile)

COSTI DI RICERCA, DI SVILUPPO E DI PUBBLICITA'	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
Costi di ricerca e sviluppo		
Costi di pubblicità		
Altri costi		
Ammortamenti (-)		
F.do ammortamento costi di ricerca e sviluppo		
Fondo ammortamento costi di pubblicità		
Fondo ammortamento altri costi		
Ammortamenti (-)		
F.do svalutazione costi di ricerca e sviluppo		
Fondo svalutazione costi di pubblicità		
Fondo svalutazione altri costi		
Svalutazioni (-)		
IMPORTO A BILANCIO		

VARIAZIONI IN SPECIFICHE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO
(Art. 2427, n. 4, Codice Civile)

POSTE DELLO STATO PATRIMONIALE: ATTIVITA'	SALDO ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	VARIAZIONE DELL'ESERCIZIO	SALDO ALLA FINE DELL'ESERCIZIO
RIMANENZE:			
<i>prodotti finiti e merci</i>	9.035.176		9.035.176
CREDITI:			
<i>verso clienti</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	6.023.015	(2.309.965)	3.713.050
<i>verso imprese controllate</i>			
<i>verso imprese collegate</i>			
<i>verso imprese controllanti</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	2.815.170	(1.225.495)	1.589.675
<i>crediti tributari</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	2.120.181	(576.430)	1.543.751
<i>imposte anticipate</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	5.668	(436)	5.232
<i>verso altri</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	9.184	(4.827)	4.357
b) esigibili oltre esercizio successivo	134.987	(33.575)	101.412
ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBIL. TE:			
DISPONIBILITA' LIQUIDE:			
<i>Depositi bancari e postali</i>	644.686	814.472	1.459.158
<i>Assegni</i>		10.000	10.000
<i>Denaro e valori in cassa</i>	72.533	654	73.187
RATEI E RISCONTI			
a) Ratei e risconti attivi	6.852	25.101	31.953

IL LEGALE RAPPRESENTANTE



VARIAZIONI IN SPECIFICHE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO
(Art. 2427, n. 4, del Codice Civile)

POSTE DELLO STATO PATRIMONIALE: PASSIVITA'	SALDO ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	VARIAZIONE DELL'ESERCIZIO	SALDO ALLA FINE DELL'ESERCIZIO
DEBITI:			
<i>Obbligazioni</i>			
<i>Obbligazioni convertibili</i>			
<i>Debiti verso soci per finanziamenti</i>			
<i>Debiti verso banche</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	5.469.212	5.959.266	11.428.478
b) esigibili oltre esercizio successivo	57.235.114	(6.537.618)	50.697.496
<i>Debiti vs. altri finanziatori</i>			
<i>Acconti</i>			
<i>Debiti verso fornitori</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	16.276.265	1.331.257	17.607.522
<i>Debiti rappresentati da titoli di credito</i>			
<i>Debiti verso imprese controllate</i>			
<i>Debiti verso imprese collegate</i>			
<i>Debiti verso imprese controllanti</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	1.070.758	441.761	1.512.519
b) esigibili oltre esercizio successivo	4.042.768		4.042.768
<i>Debiti tributari</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	54.784	21.280	76.064
<i>Debiti verso istituti di previdenza/sicurezza sociale</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	80.428	1.180	81.608
<i>Altri debiti</i>			
a) esigibili entro esercizio successivo	179.932	(17.929)	162.003
b) esigibili oltre esercizio successivo	33.232	(11.240)	21.992
RATEI E RISCONTI			
a) Ratei e risconti passivi	388.189	(274.488)	113.701

VARIAZIONI DEI FONDI DEL PASSIVO
(Art. 2427, n. 4, del Codice Civile)

FONDI DEL PASSIVO DELLO STATO PATRIMONIALE	SALDO ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	VARIAZIONI IN AUMENTO	VARIAZIONI IN DIMINUZ. (-)	SALDO ALLA FINE DELL'ESERC.
Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	336.860	74.324	(17.820)	393.364
F.do rischi su contenzioso civile	265.000			265.000
Altri fondi per rischi ed oneri	121.708	485.000	(121.708)	485.000
Totale altri fondi	386.708	485.000	(121.708)	750.000


IL LEGALE RAPPRESENTANTE

MOVIMENTAZIONI DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO
(Art. 2427, n. 4, del Codice Civile)

VOCE DEL PATRIMONIO NETTO	SALDO INIZIALE	AUMENTI DI CAPITALE	AUMENTI DI CAPITALE GRATUITI	CONVERSIONE DI OBBLIGAZ. E DEBITI	RIDUZIONI DI CAPITALE	PAGAMENTO DIVIDENDI	ALTRE DESTINAZIONI DELL'UTILE	ALTRE VARIAZIONI	UTILE (PERDITA) DELL'ESERC.	SALDO FINALE
Capitale	117.000									117.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	49.294.322						(4.435.424)	(1)		44.858.897
Riserva legale	22.200									22.200
Altre riserve:										
b) versamenti c/capitale	4.038.333									4.038.333
l) avanzo di scissione	561.670									561.670
o) riserva da arrotondamenti €	(2)									(2)
Utile/(Perdita-) dell'esercizio	(4.435.424)						4.435.424		(23.849.283)	(23.849.283)
TOTALE	49.598.099							(1)	(23.849.283)	25.748.815



IL LEGALE RAPPRESENTANTE

CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI
(Art. 2427, n. 6, del Codice Civile)

	DURATA < 1 ANNO	DURATA da 1 a 5 ANNI	DURATA > 5 ANNI	TOTALE
CREDITI				
<i>Crediti immobilizzati</i>				
verso imprese controllate				
verso imprese collegate				
verso imprese controllanti				
verso altri				
<i>Crediti dell'attivo circolante</i>				
verso clienti	3.713.050			3.713.050
verso imprese controllate				
verso imprese collegate				
verso imprese controllanti	1.589.675			1.589.675
crediti tributari	1.543.751			1.543.751
imposte anticipate	5.232			5.232
verso altri	4.357	101.412		105.769
Totale crediti	6.856.065	101.412		6.957.477
DEBITI				
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso banche	11.428.478	12.308.834	38.388.662	62.125.974
Debiti vs. altri finanziatori				
Acconti				
Debiti verso fornitori	17.607.522			17.607.522
Debiti rappresentati da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate				
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso imprese controllanti	1.512.519	4.042.768		5.555.287
Debiti tributari	76.064			76.064
Debiti verso istituti di prev. e secur. sociale	81.608			81.608
Altri debiti	162.003	21.992		183.995
Totale	30.868.194	16.373.594	38.388.662	85.630.450

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

RIPARTIZIONE DEI CREDITI PER AREE GEOGRAFICHE
(Art. 2427, n. 6, del Codice Civile)

CREDITI	ITALIA	PAESI UE	EUROPA EXTRA UE	STATI UNITI D'AMERICA	SUD AMERICA	AFRICA	ASIA E OCEANIA	INDIA	F.DO SVAL. CREDITI (-)	TOTALE
<i>Crediti immobilizzati</i>										
verso imprese controllate										
verso imprese collegate										
verso imprese controllanti										
verso altri										
<i>Crediti dell'attivo circolante</i>										
verso clienti	4.698.888								(985.838)	3.713.050
verso imprese controllate										
verso imprese collegate										
verso imprese controllanti	33.589.675									33.589.675
crediti tributari	1.543.751									1.543.751
imposte anticipate	5.232									5.232
verso altri	105.769									105.769
Totale	39.943.315								(985.838)	38.957.477

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

RIPARTIZIONE DEI DEBITI PER AREE GEOGRAFICHE
(Art. 2427, n. 6, del Codice Civile)

DEBITI	ITALIA	PAESI UE	EUROPA EXTRA UE	STATI UNITI D'AMERICA	SUD AMERICA	AFRICA	ASIA E OCEANIA	INDIA	TOTALE
Obbligazioni									
Obbligazioni convertibili									
Debiti verso soci per finanziamenti									
Debiti verso banche	62.125.974								62.125.974
Debiti vs. altri finanziatori									
Accounti									
Debiti verso fornitori	17.607.522								17.607.522
Debiti rappresentati da titoli di credito									
Debiti verso imprese controllate									
Debiti verso imprese collegate									
Debiti verso imprese controllanti	5.555.287								5.555.287
Debiti tributari	76.064								76.064
Debiti verso istituti di prev. e secur. sociale	81.608								81.608
Altri debiti	183.995								183.995
Totale	85.630.450								85.630.450

IL LEGALE RAPPRESENTANTE



RATEI E RISCONTI
(Art. 2427, n. 7, del Codice Civile)

	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
RATEI E RISCONTI ATTIVI		
Ratei attivi su interessi		
Ratei attivi su cedole obbligazionarie		
Ratei attivi su canoni di affitto di azienda		
Ratei attivi su compensi per fidejussioni prestate		
Ratei attivi su canoni di locazione		
Altri ratei attivi		
Risconti attivi su canoni di locazione		
Risconti attivi su canoni di leasing		
Risconti attivi su premi assicurativi		
Risconti attivi su interessi ex legge Sabatini		
Risconti attivi su canoni di affitto di azienda		
Risconti attivi su oneri per fidejussioni		
Risconti attivi su interessi		
Risconti attivi su cedole obbligazionarie		
Altri risconti attivi	31.953	6.852
Disaggio su prestiti obbligazionari		
Disaggi su altri prestiti		
Costi dell'esercizio sospesi		
IMPORTO A BILANCIO	31.953	6.852
RATEI E RISCONTI PASSIVI		
Ratei passivi su interessi		
Ratei passivi su cedole obbligazionarie		
Ratei passivi su canoni di affitto di azienda		
Ratei passivi su canoni di locazione		
Ratei passivi su premi assicurativi		
Altri ratei passivi		
Risconti passivi su canoni di locazione		
Risconti passivi su canoni di leasing		
Risconti passivi su compensi per fidejussioni prestate		
Risconti passivi su interessi ex legge Sabatini		
Risconti passivi su interessi		
Risconti passivi su cedole obbligazionarie		
Altri risconti passivi	113.701	388.189
Aggio su prestiti obbligazionari		
Aggio su altri prestiti		
Ricavi dell'esercizio sospesi		
IMPORTO A BILANCIO	113.701	388.189

Allegato alla Nota Integrativa

SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI SRL UNIPERSONALE

BILANCIO DI ESERCIZIO AL
31/12/2013

ALTRI FONDI
(Art. 2427, n. 7, del Codice Civile)

ALTRI FONDI	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
F.do rischi su contenzioso civile	265.000	265.000
F.do rischi contrattuali		
F.do garanzia prodotti		
F.do per buoni sconto e concorsi a premio		
F.do ripristino beni di terzi		
F.do contratti ad esecuzione differita		
F.do rischi per garanzie prestate a terzi		
F.do per rischi non assicurati		
Altri fondi per rischi ed oneri	485.000	121.708
IMPORTO A BILANCIO	750.000	386.708

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

VOCI DEL PATRIMONIO NETTO
(Art. 2427, n. 7-bis, del Codice Civile)

DESCRIZIONE	RIS. DI CAPITALE	RIS. DI DI UTILI	POSSIBILE UTILIZZO (*)	QUOTA DISPONIB.	UTIL. DALL'ANNO 2001	
					COPERT. PERDITE	ALTRE RAGIONI
Capitale	117.000					
Riserva da soprapprezzo delle azioni	44.858.897		A, B	44.858.897	8.059.203	
Riserva rivalutazione L. 576/1975						
Riserva rivalutazione L. 72/1983						
Riserva rivalutazione L. 408/1990						
Riserva rivalutazione L. 413/1991						
Riserva rivalutazione L. 342/2000						
Riserva rivalutazione L. 2/2009						
Riserva da rivalutazione in base ad altre disposizioni normative						
Riserva rivalutazione volontaria						
Riserva legale		22.200	B			
Riserve statutarie						
Riserva per azioni proprie in portafoglio						
Altre riserve:						
a) riserva straordinaria						
b) versamenti c/capitale	4.038.333		A, B, C	4.038.333		
c) riserva per contributi a fondo perduto						
d) riserva conferimenti agevolati L. 904/77						
e) riserva conferimenti in sospensione di imposta						
f) riserva da condono L. 516/1982						
g) riserva da condono L. 413/1991						
h) riserva da condono L. 289/2002						
i) avanzo di fusione						
l) avanzo di scissione		561.670	A, B, C	561.670		
m) disavanzo di fusione (-)						
n) disavanzo di scissione (-)						
o) riserva da arrotondamenti €						
p) riserva da ex società di persone						
q) riserva da utili in regime di trasparenza fiscale						
r) riserva ex art. 2423, quarto comma, del Codice Civile						
s) riserva ex art. 2426, n. 4, del Codice Civile						
t) riserva ex art. 2426, n. 8-bis, del Codice Civile						
u) altre riserve						
Utili esercizi precedenti						
TOTALE	49.014.230	583.870		49.458.900	8.059.203	
Quota non distribubile ex art. 2426, n. 5, del Codice Civile				(22.443)		
Riserva ex art. 2423, quarto comma, del Codice Civile non distrib.						
Riserva ex art. 2426, n. 4, del Codice Civile non distribuibile						
Altre quote non distribuibili						
RESIDUA QUOTA DISTRIBUIBILE				49.436.457		

(*): A = per aumento di capitale; B = per copertura delle perdite; C = per distribuzione ai soci

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

RIPARTIZIONE DEI RICAVI
(Art. 2427, n. 10, del Codice Civile)

	ITALIA	PAESI UE	EXTRA UE	ALTRO	TOTALE
Appalto gestione reti idrica gas	1.386.251				1.386.251
Ricavi per erogazione servizi	2.587.424				2.587.424
Canoni per concessioni	1.832.349				1.832.349
Affitti attivi	1.197.368				1.197.368
Altri ricavi	158.139				158.139
Totale	7.161.531				7.161.531

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI
(Art. 2427, n. 12, del Codice Civile)

INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI FINANZIARI	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
Inter. passivi ed oneri finanz. a relativi prestiti obbligazionari		
Inter. passivi ed oneri finanz. relativi a debiti verso banche a breve	89.729	109.317
Inter. passivi ed oneri finanz. relativi a debiti verso banche a m/l termine	1.622.975	1.981.558
Inter. passivi relativi a debiti d'imposta		
Interessi passivi relativi a debiti vs. soc.controllate, collegate e controllanti		
Inter. passivi relativi a debiti verso soci		
Inter. passivi relativi a debiti verso altri finanziatori		
Altri oneri oneri finanziari	104.568	102.376
Totale interessi passivi ed altri oneri finanziari	1.817.272	2.193.251
Utili su cambi realizzati nel corso dell'esercizio		
Utili su cambi da adeguamento al cambio di fine esercizio		
Perdite su cambi realizzate nel corso dell'esercizio (-)		
Perdite su cambi da adeguamento al cambio di fine esercizio (-)		
Totale utili e perdite su cambi		

PROVENTI STRAORDINARI
(Art. 2427, n. 13, del Codice Civile)

	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
PROVENTI STRAORDINARI		
<i>a) plusvalenze alienazione immobilizzazioni</i>		
Plusvalenze straordinarie alienazione immobilizzazioni immateriali		
Plusvalenze straordinarie alienazione immobilizzazioni materiali		
Plusvalenze straordinarie alienazione partecipazioni immobilizzate		
Altre plusvalenze straordinarie da alienazioni		
Plusvalenze da conferimento		
Plusvalenze non imponibili		
Altre plusvalenze straordinarie		
<i>b) altri proventi straordinari</i>		
Sopravvenienze attive di natura straordinaria		
Sopravvenienze attive di natura straordinaria non imponibili	252.153	52.431
Incassi crediti precedentemente stralciati		
Resi, premi, ribassi abbuoni su acquisti di precedenti esercizi		
Differenza arrotondamenti €		2
Altri proventi straordinari		
IMPORTO A BILANCIO	252.153	52.433
ONERI STRAORDINARI		
<i>a) minusvalenze alienazione immobilizzazioni</i>		
Minusvalenze straordinarie alienazione immobilizz.ni immateriali		
Minusvalenze straordinarie alienazione immobilizzazioni materiali		
Minusvalenze straordinarie alienazione partecipaz.immobilizzate		
Altre minusvalenze straordinaria da alienazioni		
Minusvalenze da conferimento		
Altre minusvalenze straordinarie		
<i>b) imposte esercizi precedenti</i>		
Maggiori imposte dirette/indirette accertate		
Accantonamento Fondo imposte accertate		
Utlizzo Fondo imposte accertate (-)		
Condoni		
Altre imposte dirette/indirette di esercizi precedenti		
<i>c) altri oneri straordinari</i>		
Sopravveniente passive di natura straordinaria		
Sopravveniente passive di natura straordinaria non deducibili	1.741.848	791.234
Differenza arrotondamenti €		
Resi, premi, ribassi abbuoni su vendite di precedenti esercizi		
Altri oneri straordinari		
IMPORTO A BILANCIO	1.741.848	791.234

IMPOSTE DIFFERITE ED ANTICIPATE
(Art. 2427, n. 14 del Codice Civile)

VARIAZIONI TEMPORANEE	Trap(s/no)	ESERCIZIO PRECEDENTE				ESERCIZIO CORRENTE				Porti accreditati/addebitati a conto economico nell'esercizio			
		Ammontare differenze temporanee	Effetto IRES (27,50%)	Effetto IRAP (3,90%)	Totale effetto fiscale	Ammontare differenze temporanee	Effetto IRES (27,50%)	Effetto IRAP (3,90%)	Totale effetto fiscale	Recupero differenze IRES prec.	Recupero differenze IRAP prec.	Stanziam. IRES dell'eserc.	Stanziam. IRAP dell'eserc.
<i>Imposte anticipate</i>													
Ammortamento avviamento	si	18.055	4.965	704	5.669	16.666	4.583	650	5.233	(-382)	(-54)		
Totale		18.055	4.965	704	5.669	16.666	4.583	650	5.233	(-382)	(-54)		
Saldo netto					(-5.669)				(-5.233)	382	54		
Imposte anticipate su perdite fiscali													
Saldo al netto delle perdite fiscali					(-5.669)				(-5.233)				

IL LEGALE RAPPRESENTANTE



IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO
(Art. 2427, n. 14, lettera a), del Codice Civile)

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2012
Ires corrente dell'esercizio		
Irap corrente dell'esercizio		
Accantonamento f.do imposte (Ires) differite		
Accantonamento f.do imposte (Irap) differite		
Utilizzo f.do imposte (Ires) differite (-)		
Utilizzo f.do imposte (Irap) differite (-)		
Rilevazione imposte (Ires) anticipate (-)		(993)
Rilevazione imposte (Irap) anticipate (-)	382	(140)
Utilizzo imposte (Ires) anticipate		
Utilizzo imposte (Irap) anticipate	54	
Imposte sostitutive		
Altre imposte sul reddito dell'esercizio		
IMPORTO A BILANCIO	436	(1.133)

DATI RELATIVI AI DIPENDENTI
(Art. 2427, n. 15, del Codice Civile)

CATEGORIA DIPENDENTI	NUMERO MEDIO	N° IN FORZA A INIZIO ESERCIZIO	ASSUNZIONI	DIMISSIONI E/O LICENZIAMENTI	N° IN FORZA A FINE ESERCIZIO
Dirigenti					
Quadri					
Impiegati	28	29		(3)	26
Operai	6	6			6
Apprendisti					
Lavoratori stagionali					
TOTALI	34	35		(3)	32


IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Allegato alla Nota Integrativa

SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI SRL UNIPERSONALE BILANCIO DI ESERCIZIO AL
31/12/2013

COMPENSI AGLI ORGANI SOCIALI
(Art. 2427, n. 16, del Codice Civile)

ORGANI SOCIALI	ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2013
Amministratore unico	33.238
IMPORTO A BILANCIO	33.238


IL LEGALE RAPPRESENTANTE

FINANZIAMENTI DA SOCI
(Art. 2427, n. 19-bis , del Codice Civile)

SCADENZA	DA SOCI	DA SOC CONTROLLANTE	CLAUSOLA DI POSTERGAZIONE
Entro un anno			
Oltre un anno		4.042.768	
		4.042.768	

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

