

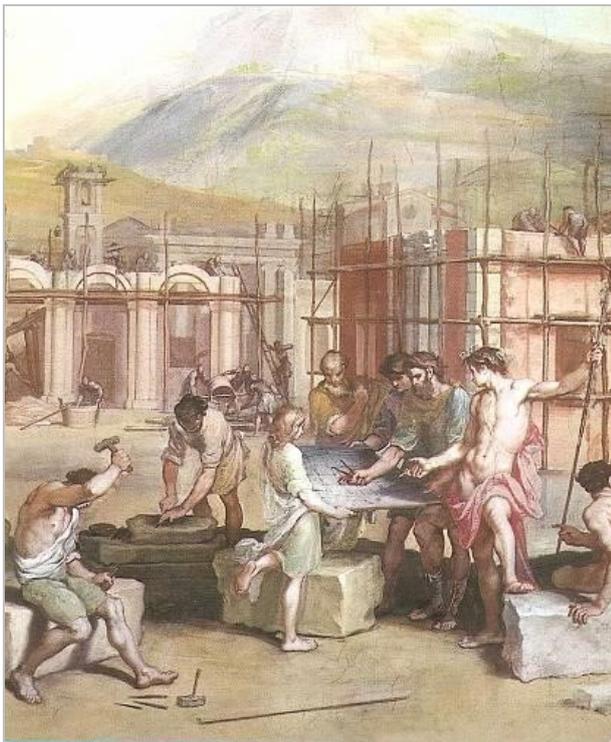


Città di
Sassuolo



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIAIBLITA' PRINCIPALE DEL COMUNE DI SASUSOLO

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO



Progettisti:

Geom. Davide Bartolini
(documento firmato digitalmente)

Responsabile del Procedimento:
Ing. Anna Maria Ferrari
(documento firmato digitalmente)

RELAZIONE TECNICA		Tavola n. RT
--------------------------	--	------------------------

		Data	Descrizione
revisione	a	Dicembre 2020	
	b		
	c		
Archivio	G:\Manutenz_Viab\INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2020\APPALTO ASFALTI VIABILITA' PRINCIPALE\tecnico\PROGETTO\Copertine.doc		

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA VIABILITA' PRINCIPALE DEL COMUNE DI SASUSOLO

PROGETTO DEFINITIVO -ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA

PREMESSE

La presente relazione è redatta seguendo le indicazioni del D LGS 50/2016 e del D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 in materia di Lavori Pubblici e descrive la tipologia dei lavori di manutenzione straordinaria del patrimonio stradale del territorio di Sassuolo per conto della Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l.

La società SGP – Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl a socio unico, costituita dal Comune di Sassuolo con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22.03.2005 al fine di gestire il proprio patrimonio, agisce in luogo del medesimo nella gestione e manutenzione della viabilità e nello specifico nella realizzazione di tutte le opere necessarie in quanto con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.09.2005 "Conferimento di beni in concessione amministrativa e in proprietà a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl" è stata conferita alla stessa società parte dei beni del Comune di Sassuolo ed in particolare la viabilità e tutte le funzioni collegate.

Nel territorio di Sassuolo, in considerazione della forte vocazione industriale del territorio, le strade sono quotidianamente interessate da un numero elevato di passaggi di mezzi, non solo pesanti, che incide sensibilmente sullo stato di conservazione delle pavimentazioni stradali e in particolare dello strato di usura anche nel breve e medio periodo.

Anche le avverse e particolari condizioni meteo recentemente verificatesi hanno pesantemente influito sulle condizioni dei manti stradali accelerandone l'ammaloramento.

Il presente affidamento interessa le seguenti Vie:

- Via Vittime 11 Settembre nel tratto compreso tra Via Radici in Piano e Via Ancora;
- Via Aldo Moro;

tali condizioni possono comportare un rischio elevato di danni a persone e cose.

Pertanto, nell'ottica di ottenere un miglioramento delle condizioni di utilizzo delle strade sia in termini di sicurezza che di comfort, lo scrivente servizio ha provveduto a redigere il presente progetto definitivo/esecutivo in quanto il progetto di fattibilità tecnico economica non si rende necessario per le caratteristiche dei lavori stessi.

OGGETTO DELL'INTERVENTO

Il presente progetto prevede quindi la realizzazione dei lavori di:

- fresatura dell'asfalto esistente, e la posa in opera di tappeto in conglomerato bituminoso tipo normale spessore cm.3;
- realizzazione della segnaletica orizzontale, come previsto dal Codice della strada.

Gli interventi dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa in materia e nello specifico dal vigente Nuovo Codice della Strada – D.Lgs. del 30/04/1992 n. 285 e dal suo Regolamento di Esecuzione D.P.R. del 16/12/1992 n. 495 e ss. mm. e ii.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO – CATEGORIA PREVALENTE

Il progetto prevede di intervenire con la fresatura dei tratti ammalorati e la posa in opera di manto di usura di spessore cm. 3,00.

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Direttore dei Lavori come:

- Lavori stradali e di asfaltatura in genere;

Gli interventi sono finalizzati a migliorare il livello prestazionale in termini di efficienza e sicurezza della viabilità cittadina nei tratti che maggiormente degradati ed ammalorati, che presentano situazioni potenzialmente pericolose per la sicurezza della circolazione stradale.

Si presume di poter effettuare l'intervento di manutenzione in orario diurno con modifica della viabilità.

Ai sensi dell'art. 61, comma 3 del D.Lgs. 207/2010, i lavori sono riconducibili alla categoria di opere generali **OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane e relative opere complementari.**

L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere, dovrà assicurare l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. La D.L. ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Si premette che con delibere del Consiglio Comunale n. 28 del 22.03.2005 "Costituzione di una società patrimoniale operativa: approvazione statuto costituita in data 12.09.2005, con atto pubblico redatto dal notaio Nicolini Antonio rep. n. 9669/2148 in Modena del 15.09.2005 e n. 70 del 22.09.2005 "Conferimento di beni in concessione amministrativa e in proprietà a Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l." le aree relative al demanio stradale sono state trasferite dal comune di Sassuolo alla società Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. così come è stata trasferita alla medesima società l'onere di manutenzione e di realizzazione delle opere di miglioramento e modifica della viabilità comunale e di parte del patrimonio edilizio.

L'appalto viene pertanto affidato da S.G.P. s.r.l. a titolo di soggetto concessionario.

ASPETTI ECONOMICO - FINANZIARI

Il progetto prevede una spesa pari ad euro 77.550,00 per lavori, oltre ad € 1.300,00 per oneri della sicurezza, per un totale di € 78.850,00, che trovano imputazione nel bilancio 2020 del Comune.

Per effetto delle deliberazioni sopra citate, il compito di esecuzione delle manutenzioni straordinarie alla rete stradale, tra cui quella attualmente in progetto, ricade fra quelli conferiti alla Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.. Come previsto nella concessione amministrativa dei beni art 7 allegato G) della citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 70/2005 resta in carico all'amministrazione comunale e pertanto alla Giunta: "l'approvazione dei progetti relativi alla realizzazione dei nuovi impianti e dei progetti di manutenzione straordinaria" che nella fattispecie si prevede siano sottoposti alla Giunta.

ASPETTI PATRIMONIALI E DELLA DISPONIBILITA' DELLE AREE E DEI BENI

Il patrimonio stradale fa parte del demanio quindi del patrimonio indisponibile ed è di proprietà del Comune di Sassuolo, conferito alla società SGP con gli atti precedentemente elencati, che ne ha quindi la piena disponibilità. Per l'esecuzione delle opere non sono necessarie occupazioni o di aree di proprietà privata.

ASPETTI URBANISTICI

Le aree interessate dal presente progetto sono destinate, dal vigente PSC a viabilità o attrezzature di servizio pubbliche; in entrambi i casi le attività di manutenzione sono sempre ammesse con intervento diretto.

CRONOPROGRAMMA E FASI ESECUTIVE DELLE OPERE

Il tempo complessivo per dare compiuti i lavori ammonta a 20 giorni naturali e consecutivo come da cronoprogramma.

Le fasi di lavoro, riguardando un cantiere stradale mobile, possono essere così descritte per macrovoci:

1. accantieramento e regolamentazione della circolazione stradale;
2. fresatura del piano viario;
3. asfaltatura;
4. rifacimento di segnaletica stradale orizzontale;
5. riapertura strada al pubblico transito;

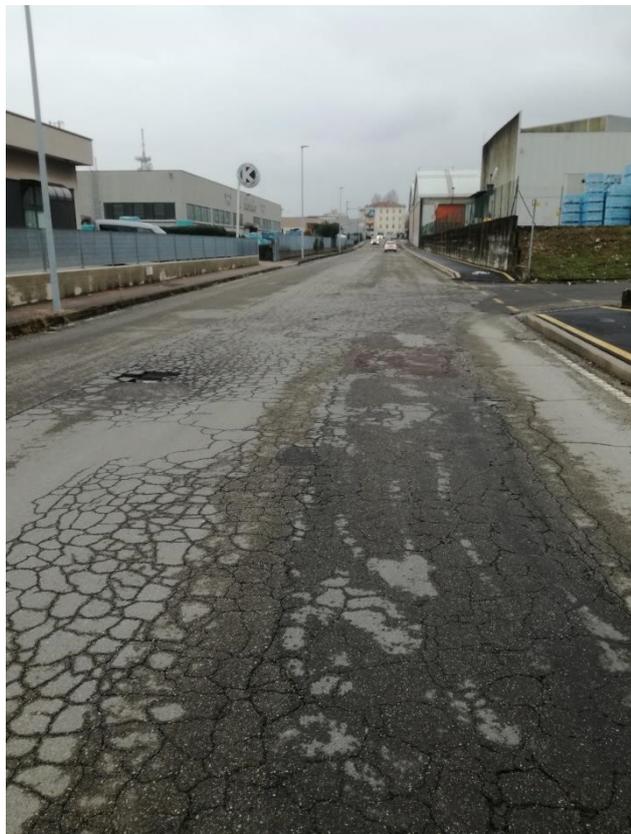
I punti sopra descritti verranno realizzati di volta in volta per le varie aree interessate dal cantiere, mantenendo nel frattempo in loco idonea segnaletica stradale di cantiere.

ELABORATI CHE FANNO PARTE DEL PROGETTO

Il progetto rispettivamente è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico descrittiva;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale d'appalto parte Tecnica;
- Capitolato speciale d'appalto parte amministrativa;
- Schema di contratto;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Computo metrico estimativo costi della sicurezza;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Elaborato grafico planimetria area di intervento;

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Via Aldo Moro



Via Aldo Moro



Via Vittime 11 Settembre



Via Vittime 11 Settembre



Via Vittime 11 Settembre

QUADRO ECONOMICO

I prezzi utilizzati derivano da valutazioni economiche relative ad interventi di caratteristiche e dimensioni analoghe appaltati e compiuti recentemente nel territorio.

DESCRIZIONE	IMPORTI
Lavori	
A base d'asta	Euro 77.550,00
Costi per la sicurezza	Euro 1.300,00
Totale	Euro 78.850,00
Somme a disposizione di SGP s.r.l.	
Imprevisti,	27,05
Fondo incentivante	1.577,00
IVA 22%	17.352,95
Totale Somme a disposizione	Euro 18.957,00
TOTALE GENERALE	Euro 97.807,00

Sassuolo, 15 Dicembre 2020

IL PROGETTISTA

GEOM. DAVIDE BARTOLINI
(documento firmato digitalmente)
