

DISPOSIZIONE N. 62 DEL 15/03/2023

SERVIZI DI CONSULENZA GEOLOGICA FINALIZZATI ALLO SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NIDO D'INFANZIA DENOMINATO "PARCO" VIA PADOVA N. 3 - SASSUOLO (MO) - M4.C1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CUP B81B21001300001 – CIG 96853099D2

IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Considerato che è stato pubblicato l'avviso pubblico "Piano per Asili Nido e Scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione Europea", pubblicato sul sito del Ministero dell'Istruzione e Finanziato dall'Unione Europea, si colloca nell'investimento 1.1

della Missione 4.C1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e con un finanziamento pari a 100 milioni di euro;

Preso atto che l'avviso, dedicato ad Asili Nido, Scuole dell'Infanzia e Servizi di educazione e cura per la prima infanzia, riguardi interventi aventi ad oggetto opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia;

Rilevato che tra le aree individuate è compreso anche il nido d'infanzia denominato "Parco" di cui all'oggetto;

Richiamate:

- 1) la Delibera di Giunta Comunale n° 94 del 20/05/2021 è stato approvato il nuovo Quadro Economico per una spesa complessiva di realizzazione dell'opera stimata per € 2.500.000,00;
- 2) la Determina Dirigenziale n° 112 del 09/03/2023 con la quale:
 - è stata approvata la richiesta per l'affidamento di prestazioni di "Servizi di Consulenza Geologica finalizzati allo sviluppo della Progettazione Definitiva ed Esecutiva" per Lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NIDO D'INFANZIA DENOMINATO "PARCO" VIA PADOVA N. 3 – SASSUOLO (MO) - CUP B81B21001300001, nell'ambito del PNRR finanziato con le risorse dell'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU -- MISSIONE 4, COMPONENTE1, INVESTIMENTO 1.1, per un importo del servizio a misura che ammonta a € 15.346,14 compresi IVA, oneri previdenziali ed altre imposte a norma di Legge
 - è stato dato mandato ad SGP S.r.l. a porre in essere tutti gli atti propedeutici ed idonei ad individuare le modalità di scelta del contraente e ad avviare l'iter di selezione nonché a curare la vigilanza sull'esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a porre in essere le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l. relative alla realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del Bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare esecuzione finale;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi per lo svolgimento di indagini allo scopo di raccogliere i dati qualitativi e quantitativi occorrenti per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, in rapporto alla tipologia del terreno e alle opere di fondazione, e per le necessarie verifiche di stabilità funzionali ai lavori di demolizione e ricostruzione del Nido d'infanzia denominato "Parco" via Padova n. 3 – Sassuolo (MO);

Valutato che con il presente affidamento si intende perseguire l'interesse pubblico individuato nella linea di finanziamento M4.C1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA;

Visti:

- a) il D.Lgs. n. 50/2016, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE" e ss.mm.ii.;
- b) le Linee Guida Anac n°4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n°50 e ss.mm.ii.;

- c) il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e ss.mm.ii;
- d) il D.L. n. 77 del 31/05/2021, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Visto l’art.1, comma 2, del D.L. 76/2020 convertito il L.120/2020, come modificato dall’art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/6/2023, in deroga all’art.36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’art. 30 del D.Lgs. 50/2016 citato e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Visto l’art.1, comma 3, del D.Lgs. 76/2020, n. 76 convertito il L.120/2020, come modificato dall’art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 citato che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) dello stesso DL, la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell’art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 – cosiddetta determina in forma semplificata;

Dato atto che, in considerazione del valore dell’affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l’operatore economico cui affidare l’espletamento del servizio di cui all’oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, come modificato dalla Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e D.L. n. 77/2021 previa richiesta di preventivo, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull’importo del servizio soggetto a ribasso, pari ad **€ 12.095,00** (dodicimilanovantacinque/00) al netto di oneri previdenziali ed IVA;

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall’Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 1589 del 01/03/2023, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara ex art. 31 d.lgs. 50/2016, Ing. Michele Francesco Rino, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE076348 – Registro di Sistema PI064575-23 del 01/03/2023), per il servizio al Geol. Franco Gemelli, con studio in via Milano n. 21, 41049 Sassuolo (Mo), C.F. GMLFNC47B14F240V – P.IVA 0088552036, specificando che, a pena di esclusione, avrebbero dovuto presentare la propria offerta entro le ore 11:00 del 08/03/2023 per il tramite del portale sopracitato;

Dato atto che, alla scadenza del termine stabilito per la presentazione del preventivo sopraindicato, verificata la regolarità della documentazione amministrativa, si è proceduto all’apertura della busta economica riscontrando un ribasso percentuale del 10,00% (dieci/00

per cento), per un importo pari a € **10.885,50**, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato e in rapporto alla specificità della prestazione richiesta;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 47, comma 7, D.L. 77/2021 la stazione appaltante si avvale della deroga all'inserimento di clausole di premialità e obbligo di assunzione in considerazione del modesto importo dell'affidamento atto a giustificare l'impossibilità di nuove assunzioni, in quanto la tipologia del servizio ovvero le prestazioni oggetto dell'appalto, possono essere garantite dal singolo studio professionale interpellato nel rispetto dei principi di libera concorrenza di mercato e proporzionalità, e pertanto, richiedere all'operatore economico l'assunzione di collaboratori sarebbe contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

Attestato che, in ottemperanza al D.L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara **CIG 96853099D2**;

Dato atto che si è altresì provveduto, come da documentazione in atti, all'acquisizione della certificato EPAP prot. 138716 CRCPA del 07/03/2023, attestante la regolarità contributiva del professionista incaricato;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. 50/2016:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l'oggetto del presente contratto è costituito dai "SERVIZI DI CONSULENZA GEOLOGICA FINALIZZATI ALLO SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NIDO D'INFANZIA DENOMINATO "PARCO" VIA PADOVA N. 3 - SASSUOLO (MO) - M4.C1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU";
- a) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs.50/2016;
- b) gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dalla richiesta di preventivo prot. SGP n° 1589 del 01/03/2023 - Fascicolo di Sistema Fascicolo di Sistema FE076348 – Registro di Sistema PI064575-23 il 01/03/2023 e dall'offerta presentata dal professionista, identificata con Registro di Sistema PI069991-23 il 06/03/2023;
- c) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 del D.L. 77/2021 in modifica al all'art. 1, comma 1 del dl 76/2020 (Legge 120/2020);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza all'esecuzione del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

Quanto sopra ritenuto e premesso

DISPONE

1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, come modificato dalla Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e D.L. n. 77/2021, il servizio denominato "SERVIZI DI CONSULENZA GEOLOGICA FINALIZZATI ALLO SVILUPPO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NIDO D'INFANZIA DENOMINATO "PARCO" VIA PADOVA N. 3 - SASSUOLO (MO) - M4.C1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU", all' operatore economico denominato Geol. Franco Gemelli, con studio in via Milano n. 21, 41049 Sassuolo (Mo), C.F. GMLFNC47B14F240V – P.IVA 0088552036, per un importo di € **10.885,50**, al netto di IVA e cassa previdenziale come per legge;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico di SGP Srl, il quale rende edotto l'aggiudicatario dell'adozione del modello organizzativo (MOG 231) approvato con disposizione dell'Amministratore Unico n. 21 del 23/06/2020;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza all'esecuzione del servizio;
4. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è finanziata, nell'immediato, con fondi previsti nel Budget 2023 della Società e trova copertura finanziaria sul conto **05.01.03.19.01.55** "Manutenzione edifici scolastici c/Comune" e successivamente sarà rimborsata dal Comune di Sassuolo mediante trasferimenti in conto capitale, previa presentazione della relativa documentazione tecnica, contabile ed amministrativa Determinazione Dirigenziale n. 112 del 09/03/2023;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa, agli atti;
6. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 42 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché modello organizzativo (MOG 231) di cui al punto 3;
7. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG 96853099D2**;
8. di dare atto che è stata acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva mediante certificato EPAP prot. 138716 CRCPA del 07/03/2023 in atti;
9. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Sassuolo, 15 Marzo 2023

Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l.
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Michele Francesco Rino