



DISPOSIZIONE N. 83 DEL 23/08/2022

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALLA VERIFICA DELLE CONDIZIONI FITOPATOLOGICHE – STRUTTURALI DELLE ALBERATURE COMUNALI RADICATE ALL'INTERNO DI PARCHI, GIARDINI, SEDI STRADALI E AREE VERDI SCOLASTICHE. CUI S00235880366202200009 – CIG 9339412697

DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE)

Premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 385 del 20/07/2022 con quale:

- è stata approvata la richiesta per l'affidamento di prestazioni di servizi di controllo sicurezza ambientale, denominato: "CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALLA VERIFICA DELLE CONDIZIONI FITOPATOLOGICHE – STRUTTURALI DELLE ALBERATURE COMUNALI RADICATE ALL'INTERNO DI PARCHI, GIARDINI, SEDI STRADALI E AREE VERDI SCOLASTICHE" per una somma complessiva pari ad € 53.855,70, che trova imputazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 del Comune di Sassuolo;
- si da mandato ad SGP S.r.l. a porre in essere tutti gli atti propedeutici ed idonei ad individuare le modalità di scelta del contraente e ad avviare l'iter di selezione nonché a curare la vigilanza sull'esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a



porre in essere le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l. r, relative alla realizzazione dei servizi;

- si da atto che l'importo suddetto sarà corrisposto a Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. a conclusione dei relativi interventi, a seguito di emissione di regolare fattura dell'importo corrispondente a quello risultante dal Quadro Economico consuntivo dell'intervento;

Considerato che si rende necessario procedere all'esecuzione del servizio di verifica delle condizioni fitopatologiche – strutturali delle alberature situate nel territorio comunale. In particolare, il presente incarico, in continuità con le verifiche già svolte nelle annualità precedenti, avrà ad oggetto:

- a) un ricontrollo delle alberature già analizzate nell'inverno 2020 e 2021 per le quali è emersa la necessità di ripetere negli anni 2022, 2023 e 2024 ulteriori accertamenti visivi e/o strumentali (es. via Radici in Piano nel tratto compreso tra il Cavalcavia G. da Verrazzano e via Ponte Fossa, parco Vistarino, via Leoncavallo, campo addestramento cani Circ.ne Sud, parco dei Folletti e via Mazzini);
- b) l'implementazione del censimento attraverso ulteriori rilievi visivi sintetici e analisi strumentali:
 - delle alberature (pioppi cipressini) radicate su sedi stradali e aree verdi pubbliche (via Palestro, polisportiva di San Michele, parco Edilcarani, parco Albero d'Oro, area verde di via Respighi e via dei Bersaglieri);
 - delle alberature radicate all'interno delle aree verdi scolastiche comunali;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nel testo in vigore dal 20/05/2017 come risultante dalle modifiche apportate dal d.lgs. 56/2017;

Viste, inoltre, le Linee Guida n°4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n°50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n°1097 del 26 ottobre 2016";

Visti:

- l'art. 51 del D.L. 77/2021 in modifica al all'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020 (Legge 120/2020);
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Tenuto conto che in forza dell'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 derogatoria del Codice dei Contratti pubblici, per gli appalti di modico valore sono previste forme procedurali semplificate e più snelle al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi, fermo il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che, in considerazione del valore dell'affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure



aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l'operatore economico cui affidare l'espletamento del servizio di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, come modificato dalla Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e D.L. n. 77/2021 all'art. 51, previa richiesta di preventivo ad un operatore economico, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull'importo del servizio soggetto a ribasso, pari ad **€ 42.446,16** (quarantaduemilaquattrocentoquarantasei/16 euro) al netto del contributo integrativo cassa di previdenza e dell' IVA come per legge, ed è stato determinato utilizzando le tariffe professionali ai sensi del D.M. 17/06/2016, come da tabella di calcolo del corrispettivo;

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 5291 del 04/08/2022, il sottoscritto Responsabile Unico del procedimento di gara ex art. 31 d.lgs. 50/2016, Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico di SGP Srl, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE067399 – Registro di Sistema PI205937-22 del 04/08/2022) per il servizio in oggetto al Professionista Riccardo Antonaroli, con sede in via Dino Fabbri n°19, 44042 Cento (FE), C.F. NTNRCR57E22G641D - P.IVA 00325331205, specificando che, a pena di esclusione, il preventivo doveva pervenire alla Stazione appaltante entro le ore 11:00 del 11/08/2022 tramite del portale sopracitato;

Dato atto che, in data 11/08/2022, verificata la regolarità della documentazione amministrativa, si è proceduto all'apertura dell' offerta economica, riscontrando un ribasso del prezzo offerto pari a 0,10 % (zero/dieci percento), per un importo di esecuzione contrattuale pari a € 42.403,71 per il servizio, al netto di oneri previdenziali ed IVA come per legge, ritenuta congrua e in linea secondo le tariffe professionali ai sensi del D.M. 17/06/2016;

Considerato che la Stazione Appaltante intende utilizzare l'intero importo posto a base di gara per svolgere, qualora necessario, ulteriori verifiche delle condizioni fitopatologiche – strutturali su alberature comunali inserite nell'appalto di manutenzione straordinaria in fase di esecuzione, al fine di garantire una fruizione in sicurezza delle aree pubbliche e tutelare persone e cose costrette a transitare nelle immediate vicinanze.

Attestato che, in ottemperanza al D. L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara **CIG 9339412697**;

Dato atto che si è altresì provveduto, come da documentazione in atti, all'acquisizione della regolarità contributiva attraverso il sistema EPAP Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale, come da prot. 119519 CRCPA del 18/08/2022;

Dato atto che, in ottemperanza agli obblighi normativi vigenti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in data 11/08/2022, tramite il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione AVCPASS si è provveduto a richiedere, nei confronti dell'affidatario, i documenti



occorrenti alla comprova del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come sotto elencati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", rilasciato da A.N.A.C. – acquisito in data 11/08/2022, dal quale si evince l'assenza di annotazioni riservate;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero di registro 4506589/2022/R del 11/08/2022;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 4506115/2022/R del 11/08/2022;
- Comunicazione regolarità fiscale da parte dell'Agenzia delle Entrate;
- Visura al Registro delle imprese, mediante sistema Infocamere, in attesa di inoltro;

Dato atto che sono stati espletati, in parte, con esito già positivo i controlli previsti dal combinato disposto di cui agli artt. 85, c. 5, e art. 86, c. 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, mentre l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso degli ulteriori requisiti prescritti dalla normativa, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l'oggetto del contratto è costituito dal servizio per il conferimento dell'incarico professionale finalizzato alla verifica delle condizioni fitopatologiche – strutturali delle alberature comunali radicate all'interno di parchi, giardini, sedi stradali e aree verdi scolastiche;
- c) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs n. 50/2016;
- d) gli elementi essenziali sono quelli risultanti dalla richiesta di preventivo prot. SGP n° 4276 del 23/06/2022 - Fascicolo di Sistema FE067399 – Registro di Sistema PI205937-22 del 04/08/2022 e dal preventivo presentato dall'operatore economico, identificato con Registro di Sistema PI209871-22 del 09/08/2022;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell' art. 51 del DL 77/2021 in modifica al all'art. 1, comma 1 del DL 76/2020 (legge 120/2020);

Per quanto sopra ritenuto e premesso

DISPONE

1. di procedere, per le motivazioni indicate in narrativa che qui si intendono integralmente riportate, all'affidamento del servizio in oggetto Professionista Riccardo Antonaroli, con sede in via Dino Fabbri n°19, 44042 Cento (FE), C.F. NTNRCR57E22G641D - P.IVA 00325331205 per un importo, di **€ 42.446,16** al netto di oneri previdenziali ed IVA come per legge, dando atto che il ribasso offerto in sede di gara sarà utilizzato, se necessario, per svolgere ulteriori verifiche delle condizioni fitopatologiche – strutturali su alberature comunali;
2. di dare atto che sono stati espletati con esito positivo i controlli previsti dal combinato disposto di cui agli artt. 85, c. 5, e art. 86, c. 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, mentre l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso degli ulteriori requisiti



- prescritti dalla normativa, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Manuela Leoni, la quale rende edotto l'affidatario dell'avvenuta adozione Modello Organizzativo Gestionale di SGP (MOG 231), e Codice Etico approvato dalla società in data 23.06.2020 con disposizione n°21 del 23/06/2020, pubblicato sul sito internet del Comune di Sassuolo alla sezione "Amministrazione Trasparente" dedicata alla Società. Gli obblighi di condotta in esso contenuti sono estesi anche nei confronti dei collaboratori, a qualsiasi titolo, di imprese fornitrici di beni, servizi e lavori in favore di SGP;
 4. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento, è finanziata nell'immediato con fondi previsti nel Budget 2022 della Società al conto contabile **05.01.03.19.03.04** "Manutenzione verde pubblico c/Comune" e successivamente sarà rimborsata dal Comune di Sassuolo, mediante trasferimenti in conto capitale, previa presentazione della relativa documentazione tecnica, contabile ed amministrativa come da Determina Dirigenziale n° 385 del 20/07/2022;
 5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa;
 6. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG 9339412697**;
 7. di dare atto che ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stato acquisito documento unico di regolarità contabile, prot. 119519 CRCPA del 18/08/2022, messo a disposizione dal portale EPAP Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale, relativo alla ditta aggiudicataria;
 8. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n° 33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Sassuolo, li 23/08/2022

Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l.
Ing. Michele Francesco Rino
Direttore Tecnico