

DISPOSIZIONE N. 110 DEL 19/06/2023

SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "SANT'AGOSTINO", VIA LA SPEZIA N. 21 SASSUOLO (MO) – M4 C1 – INVESTIMENTO 1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU CUP F86F22000510006– CIG 9862363768

IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Considerato che, in data 2 dicembre 2021, è stato pubblicato l' Avviso n. 48038 per la presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Preso atto che l'avviso, dedicato agli immobili scolastici (dall'asilo nido alle università), è finalizzato alla messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, al fine di estendere il tempo pieno e le mense;

Rilevato che tra le aree individuate è compreso anche la scuola primaria statale “Sant'Agostino”, via La Spezia n. 21, sita in Sassuolo (MO), con l'obiettivo di superare le problematiche dell'attuale edificio e di aumentarne l'attuale capienza così da ampliare l'offerta di posti per il servizio di refezione scolastica;

Richiamate:

1. la Delibera di Giunta comunale n. 119 del 30/05/2023 con cui è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica denominato: “Predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica della Scuola primaria statale "Sant'Agostino", Via La Spezia n. 21 Sassuolo (Mo)” – CUP F86F22000510006, nell'ambito del PNRR finanziato con le risorse dell'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - MISSIONE 4, COMPONENTE: 1, INVESTIMENTO 1.2, per un importo complessivo di € 920.000,00;
2. la Determina Dirigenziale n. 294 del 09/06/2023 con la quale:
 - è stata impegnata a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. l'importo complessivo pari a € 920.000,00 comprensivo di IVA, oneri previdenziali ed altre imposte a norma di Legge, a favore della Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., come da Quadro Economico del Progetto di Fattibilità Tecnica e Economica approvato con Delibera G.C. n. 119 del 30/05/2023, con imputazione nell'esercizio 2023 del Bilancio di previsione 2023-2025 del Comune di Sassuolo;
 - è stato dato mandato ad SGP S.r.l. a porre in essere tutti gli atti propedeutici ed idonei ad individuare le modalità di scelta del contraente e ad avviare l'iter di selezione nonché a curare la vigilanza sull'esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a porre in essere le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l. relative alla realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del Bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare esecuzione finale;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di “PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE “SANT'AGOSTINO”, VIA LA SPEZIA N. 21 SASSUOLO (MO)”;

Valutato che con il presente affidamento si intende perseguire l'interesse pubblico individuato nella linea di finanziamento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4 C1 – INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”, FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU;

Visti:

- a) il D.Lgs. n. 50/2016, recante il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE” e ss.mm.ii.;
- b) le Linee Guida Anac n°4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n°50 e ss.mm.ii.;
- c) il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e ss.mm.ii.;
- d) il D.L. n. 77 del 31/05/2021, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Visto l'art.1, comma 2, del D.L. 76/2020 convertito il L.120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.6.2023, in deroga all'art.36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art, 30 del D.Lgs. 50/2016 citato e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Visto l'art.1, comma 3, del D.Lgs. 76/2020, n. 76 convertito il L.120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 citato che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) dello stesso DL, la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art.32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 – cosiddetta determina in forma semplificata;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 6 bis del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito in legge 29 dicembre 2021, n. 233 al fine di promuovere la massima partecipazione ai bandi per l'assegnazione delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza o del Piano nazionale per gli investimenti complementari destinate alla realizzazione di opere pubbliche, le procedure di affidamento dell'attività di progettazione richiesta dai predetti bandi possono essere espletate anche in mancanza di una specifica previsione nei documenti di programmazione di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Dato atto che, in considerazione del valore dell'affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l'operatore economico cui affidare l'espletamento del servizio di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, come modificato dalla Legge 11 Settembre

2020, n. 120 e D.L. n. 77/2021 previa richiesta di preventivo, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull'importo dei servizi soggetto a ribasso, pari ad € 100.000,00 (centomila/00) al netto di oneri previdenziali ed IVA;

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 4593 del 01/06/2023, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara ex art. 31 d.lgs. 50/2016, Ing. Michele Francesco Rino, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE080526 – Registro di Sistema PI176115-23 del 09/06/2023) per i servizi in oggetto all' Arch. Riccardo Nicolini, con studio in via XX Settembre n. 77, 41049 Sassuolo (Mo), C.F. NCLRCR70D02I462S - P.IVA 03946330366, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento specificando che, a pena di esclusione, avrebbe dovuto presentare la propria offerta entro le ore 11:00 del 08/06/2023 per il tramite del portale sopracitato;

Attestato che, in ottemperanza al D.L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara **CIG 9862363768**;

Dato atto che, alla scadenza del termine stabilito per la presentazione del preventivo sopraindicato, si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa ritenuta completa ed esaustiva;

Nella medesima seduta si è proceduto all'apertura della busta economica riscontrando che l'RTI costituendo, il cui mandatario è l'Arch. Riccardo Nicolini, con studio in via XX Settembre n°77, 41049 Sassuolo (Mo), C.F. NCLRCR70D02I462S - P.IVA 03946330366 ha presentato la propria offerta (Registro di Sistema PI181452-23), il 07/06/2023 indicando un ribasso percentuale del 0,50% (zero/50 per cento), per un importo pari a € 99.500,00 ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato e in rapporto alla specificità della prestazione richiesta;

Dato atto che, in ottemperanza agli obblighi normativi vigenti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in data 08/06/2023, tramite il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione AVCPASS si è provveduto a richiedere, nei confronti dell'affidatario, i documenti occorrenti alla comprova del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come sottoelencati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", rilasciato da A.N.A.C. – acquisito in data 08/06/2023;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero di registro 3775755/2023/R del 09/06/2023;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 3774513/2023/R del 08/06/2023;
- Comunicazione regolarità fiscale da parte dell'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che si è altresì provveduto, come da documentazione in atti all'acquisizione della regolarità contributiva attraverso il sistema Inarcassa, Cassa Nazionale di Previdenza ed

Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, elaborato in data 08/06/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. 50/2016:

- il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;

l'oggetto del presente contratto è costituito dall'esecuzione dei servizi di PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "SANT'AGOSTINO", VIA LA SPEZIA N. 21 SASSUOLO (MO) – M4 C1 – INVESTIMENTO 1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU;

- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;

- gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dalla richiesta di preventivo prot. SGP n. 4593 del 01/06/2023 - Fascicolo di Sistema Fascicolo di Sistema FE080526 – Registro di Sistema PI176115-23 del 01/06/2023 e dall'offerta presentata dall'RTI costituendo, identificata con Registro di Sistema PI181452-23 del 07/06/2023;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 del D.L. 77/2021 in modifica all'art. 1, comma 1 del dl 76/2020 (LEGGE 120/2020);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza all'esecuzione del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

Quanto sopra ritenuto e ritenuto e premesso

DISPONE

1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, come modificato dalla Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e D.L. n. 77/2021, i servizi di "PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "SANT'AGOSTINO", VIA LA SPEZIA N. 21 SASSUOLO (MO) – M4 C1 – INVESTIMENTO 1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU", all' RTI costituendo con mandatario l'Arch. Riccardo Nicolini, con studio in via XX Settembre n° 77, 41049 Sassuolo (Mo), C.F. NCLRCR70D02I462S - P.IVA 03946330366, per un importo di € **99.500,00**, al netto di IVA e cassa previdenziale come per legge;

2. di dare atto che, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico di SGP Srl, il quale rende edotto l'aggiudicatario dell'adozione del modello organizzativo (MOG 231) approvato con disposizione dell'Amministratore Unico n. 21 del 23/06/2020;

3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna del servizio;
4. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è finanziata, nell'immediato, con fondi previsti nel Budget 2023 della Società e trova copertura finanziaria sul conto **05.01.03.19.01.55** "Manutenzione edifici scolastici c/Comune", e sarà rimborsata dal Comune di Sassuolo mediante trasferimenti in conto capitale, previa presentazione della relativa documentazione tecnica, contabile ed amministrativa come da Determinazione Dirigenziale n. 294 del 09/06/2023;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa, agli atti;
6. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara CIG **9862363768**;
7. di dare atto che si è provveduto all'acquisizione della regolarità contributiva attraverso il sistema Inarcassa, Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, come da documentazione in atti;
8. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Sassuolo, 19 Giugno 2023

Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l.
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Michele Francesco RINO