

DISPOSIZIONE N. 39 DEL 17/02/2023

SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "SANT'AGOSTINO" VIA LA SPEZIA N. 2, SASSUOLO (MO) – M2 C4 – INVESTIMENTO 2.2 “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L’EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI”, NELL’AMBITO DEL PNRR FINANZIATO CON LE RISORSE DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP B88E18000490004 - CIG 96428370D4

IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premessi che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Visto il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 5 agosto 2022 recante "Modifiche al decreto 11 ottobre 2021 che stabilisce le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse

previste nell'ambito del PNRR, di cui all'articolo 1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

Visto il Decreto Legge del 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79 recante “Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

Tenuto conto che, ai sensi del suindicato Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 e successiva rettifica del 23 novembre 2021, il Ministero dell’Interno è assegnatario di risorse previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per complessivi 12.489,8 milioni di euro, al fine di dare attuazione alle iniziative previste nell’ambito delle componenti: M2C2 I4.4.3 - Rinnovo del parco veicoli del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, M2C4 I2.2 - Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, M5C2 I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, M5C2 I2.2 - Piani Urbani Integrati (general project), M5C2 I2.2b - Piani Urbani Integrati - Fondo dei Fondi della BEI;

Preso atto che l’avviso è volto a favorire gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti;

Visto il comma 139-ter, introdotto dall’art. 20 del Decreto Legge 7 novembre 2021, n. 152, secondo cui “I comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 139 per l'anno 2021, nonché delle risorse di cui al comma 139-bis, confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, concludono i lavori entro il 31 marzo 2026 e rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio.”;

Richiamate:

- 1) la Delibera di Giunta Comunale n° 27 del 14/02/2023 con la quale è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica per “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "SANT'AGOSTINO" VIA LA SPEZIA N. 2, SASSUOLO (MO) - CUP B88E18000490004”, il cui importo complessivo dell’opera ammonta ad € 201.000,00;
- 2) Determina Dirigenziale n° 77 del 16/02/2023 con la quale si dispone:
 - a) di impegnare a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. - l’importo complessivo pari a € 201.000,00 comprensivo di IVA, oneri previdenziali ed altre imposte a norma di Legge;
 - b) di dare mandato ad SGP S.r.l. a porre in essere tutti gli atti propedeutici ed idonei ad individuare le modalità di scelta del contraente e ad avviare l’iter di selezione nonché a curare la vigilanza sull’esecuzione dell’appalto in oggetto come previsto dal progetto e a

porre in essere le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l., relative all'affidamento delle opere;

- c) di stabilire che l'importo suddetto sarà corrisposto a Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. a conclusione dei relativi interventi, a seguito di emissione di regolare fattura, in relazione alle specifiche prestazioni effettuate, dell'importo corrispondente a quello risultante dal Quadro Economico consuntivo dell'intervento;

Considerato che si rende necessario eseguire i servizi di Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori di messa in della Scuola Primaria Statale "Sant'Agostino" via La Spezia n. 2, Sassuolo (MO);

Valutato che con il presente affidamento si intende perseguire l'interesse pubblico individuato nella linea di finanziamento "MISSIONE 2 RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, COMPONENTE 2 , TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA, INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI";

Visti:

- a) il D.Lgs. n. 50/2016, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE 2014/24/UE e 2014/25/UE" e ss.mm.ii.;
- b) le Linee Guida Anac n°4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n°50 e ss.mm.ii.;
- c) il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii.;
- d) il D.L. n. 77 del 31/05/2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Visto l'art.1, comma 2, del D.L. 76/2020 convertito il L.120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023, in deroga all'art.36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 citato e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Dato atto che, in considerazione del valore dell'affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l'operatore economico cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 del dl 77/2021 in modifica al all'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020 (Legge 120/2020) previa richiesta di preventivo ad un unico operatore economico, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull'importo delle

prestazioni soggetto a ribasso, pari ad € **22.000,00** (ventiduemila/00 euro) al netto di oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA, individuando l'operatore economico cui affidare tale incarico;

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 0938 del 07/02/2023, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara ex art. 31 D.lgs. 50/2016, Ing. Michele Francesco Rino, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE075282 – Registro di Sistema PI039465-23 del 07/02/2023) per il servizio in oggetto allo STUDIO CAPELLARI ASSOCIATI di Ing.Luca Capellari, Ing.Alberto Capellari e Ing. Giorgia Romito, con sede in via La Marchesa n°3, 41037 Mirandola (MO), C.F. / P.IVA 03397190368, specificando che, a pena di esclusione, avrebbe dovuto presentare la propria offerta entro le ore 12:00 del 13/22/2023 per il tramite del portale sopracitato;

Dato atto che, in data 09/01/2023, verificata la regolarità della documentazione amministrativa, si è proceduto all'apertura dell' offerta economica, riscontrando un ribasso percentuale pari a 1,00 % (uno/10), per un importo di € **21.780,00** oltre IVA come per legge, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato;

Attestato che, in ottemperanza al D.L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara **CIG 96428370D4**;

Dato atto che si è altresì provveduto, come da documentazione in atti all'acquisizione della regolarità contributiva attraverso il sistema DURC-On line come da prot. INAIL_36583374 del 30/01/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 47, comma 7, D.L. 77/2021 la stazione appaltante si avvale della deroga all'inserimento di clausole di premialità e obbligo di assunzione in considerazione del modesto importo dell'affidamento atto a giustificare l'impossibilità di nuove assunzioni, in quanto la tipologia del servizio ovvero le prestazioni oggetto dell'appalto, possono essere garantite dal singolo studio professionale interpellato nel rispetto dei principi di libera concorrenza di mercato e proporzionalità, e pertanto, richiedere all'operatore economico l'assunzione di collaboratori sarebbe contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. 50/2016:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l'oggetto del presente contratto è costituito dai "SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "SANT'AGOSTINO" VIA LA SPEZIA N. 2, SASSUOLO (MO) – M2 C4 – INVESTIMENTO 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI", NELL'AMBITO DEL PNRR FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU";

- c) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;
- d) gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dallo schema di contratto allegato alla richiesta di preventivo prot. SGP n° 0940 del 07/02/2023 - Fascicolo di Sistema FE075283 – Registro di Sistema PI039547-23 del 07/02/2023 e dal preventivo presentato dall'operatore economico, identificato con Registro di Sistema PI043214-23 del 10/02/2023, ritenuto congruo e in linea con i prezzi di mercato;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 del D.L. 77/2021 in modifica all'art. 1, comma 1 del dl 76/2020 (LEGGE 120/2020);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza all'esecuzione del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

Quanto sopra ritenuto e ritenuto e premesso

DISPONE

1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, come modificato dalla Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e D.L. n. 77/2021, i "SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "SANT'AGOSTINO" VIA LA SPEZIA N. 2, SASSUOLO (MO) – M2 C4 – INVESTIMENTO 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI", NELL'AMBITO DEL PNRR FINANZIATO CON LE RISORSE DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU", allo STUDIO CAPELLARI ASSOCIATI di Ing.Luca Capellari, Ing.Alberto Capellari e Ing. Giorgia Romito, con sede in via La Marchesa n°3, 41037 Mirandola (MO), C.F. / P.IVA 03397190368, per un importo di **€ 21.780,00**, al netto di IVA e cassa oneri previdenziali come per legge;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico di SGP srl il quale rende edotto l'aggiudicatario dell'adozione del modello organizzativo (MOG 231) approvato con disposizione dell'Amministratore Unico n. 21 del 23/06/2020;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna del servizio;
4. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è finanziata, nell'immediato, con fondi previsti nel Budget 2023 della Società e trova copertura finanziaria sul conto **05.01.03.19.01.55** "Manutenzione edifici scolastici c/Comune" e successivamente sarà rimborsata dal Comune di Sassuolo mediante trasferimenti in conto capitale, previa

presentazione della relativa documentazione tecnica, contabile ed amministrativa
Determinazione Dirigenziale n° 77 del 16/02/2023;

5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa, agli atti;
6. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 42 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché modello organizzativo (MOG 231) di cui al punto 2;
7. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all' affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG 96428370D4**;
8. di dare atto che ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stata acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva, in atti;
9. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Sassuolo, 17/02/2023

Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l.
Il Direttore Tecnico
Ing. Michele Francesco Rino