



## DISPOSIZIONE N° 28 DEL 04/04/2022

**Oggetto: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E RELATIVO COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DEI LAVORI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DEL PONTE DELLA VEGGIA POSTO TRA I COMUNI DI SASSUOLO E CASALGRANDE - CUP B87H17001720004 - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA SVOLTA DALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO - CIG PRINCIPALE 8739455A68 - CIG DERIVATO 8934545BC4**

### IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premesse che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

dato atto che:

- la società è stata ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale (Decreto del Tribunale di Modena del 30.10.2014), come illustrato, da ultimo, nelle premesse della deliberazione consiliare n. 54 del 21.7.2015;



- in data 31.5.2015 SGP ha depositato il ricorso per la modifica della proposta di ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale presentata in data 9 luglio 2014;
- con decreto prot. SGP n. 7663 del 28/12/2015, il Tribunale di Modena ha omologato il concordato preventivo di continuità aziendale;
- in data 22/12/2020 il Tribunale di Modena ha emesso il decreto di chiusura del concordato preventivo di continuità aziendale, provvedimento acquisito al prot. SGP n° 7166 del 26/12/2020;

Atteso che:

- 1) il Comune di Sassuolo risulta essere comproprietario insieme al Comune di Casalgrande (RE) del Ponte della Veggia che unisce il centro abitato di Sassuolo con la Provincia di Reggio Emilia;
- 2) per le caratteristiche strutturali risalenti ai primi anni del secolo scorso il ponte della Veggia

necessitava di interventi volti al miglioramento della sicurezza stradale delle aree di transito con particolare attenzione alle utenze deboli (ciclisti e pedoni);

- 3) con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 30/01/2018 è stato approvato lo studio di

fattibilità tecnica ed economica delle "Opere di Sistemazione di Ponte Veggia", per un importo di € 300.000,00 ed è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 con Codice Unico di Progetto B87H17001720004;

- 4) con Deliberazione di Giunta comunale n. 166 dell'8/10/2019:

- è stato approvato lo schema di Convenzione stipulata in data 11 ottobre 2019, Reg. n°4248/PRIV, tra i Comuni di Sassuolo (MO) e Casalgrande (RE) per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria del cordolo e dello sporto del ponte della Veggia sul fiume Secchia, la quale stabilisce in particolare che: le finalità della convenzione sono quelle di provvedere alla rimessa in pristino delle condizioni manutentive e di sicurezza ordinarie, provvedere alle procedure di affidamento dei servizi tecnici necessari (progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, collaudo), nonché di provvedere all'appalto dei lavori che verranno previsti nel progetto esecutivo (art. 2); il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è affidato all'arch. Andrea Illari, cui spetta, fra gli altri, il compito di individuare il professionista al quale affidare l'incarico di progettazione di cui al punto precedente (art. 3); il Comune di Sassuolo, quale capofila, si impegna a realizzare l'intervento di manutenzione straordinaria del ponte della Veggia sul fiume Secchia (art. 4), e ad anticipare le risorse necessarie per attivare le procedure relative alla progettazione dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 31.755,03 IVA e oneri previdenziali compresi (art. 7); che gli oneri relativi a tali opere saranno corrisposti nella misura del 50% tra gli enti proprietari (art. 8);
- si demandava alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali (SGP) S.r.l. l'adozione del successivo

atto a Contrattare e di porre in essere tutti gli atti propedeutici ed idonei ad individuare le modalità di scelta del contraente nonché a curare la vigilanza sull'esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a porre in essere le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l. relative alla realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare esecuzione finale;



- 5) con determinazione del Direttore del Settore II, arch. Andrea Illari, n. 697 del 23/12/2019 è stata impegnata la spesa complessiva di € 31.755,03 IVA e oneri previdenziali compresi, affinché SGP provvedesse ad affidare i servizi tecnici per la “Redazione di verifiche, la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione dei lavori di manutenzione straordinaria dello sporto e del parapetto del Ponte della Veggia, la contabilità, la redazione del CRE”;
- 6) nel mese di aprile dell’anno 2020, durante le verifiche analitiche effettuate ai fini della progettazione di cui sopra, in sede di sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati da Sassuolo Gestioni Patrimoniali, e dai tecnici della SGP S.r.l. e del Comune di Casalgrande sono emerse condizioni di degrado complessivo della struttura del ponte della Veggia che hanno orientato l’assunzione della scelta di approfondimento delle indagini;
- 7) da parte dei tecnici incaricati di tale attività, il Dott. Ing. Massimo Montuschi ed il dott. Ing. Raniero Bolognani, sono stati prodotti i seguenti elaborati (trasmessi da SGP al Comune di Sassuolo ed assunti agli atti al prot. n. 29948 in data 21/9/2020):
  - a) Valutazione della sicurezza statica del Ponte Veggia
  - b) Verifiche statiche di transitabilità autobus 20 ton
  - c) Studio di fattibilità tecnico-economica delle ipotesi progettuali
  - d) Tav. 01 – Stato di Fatto
  - e) Tav. 02 – Intervento base per la sistemazione locale delle strutture ammalorate
  - f) Documentazione fotografica dell’interno dell’impalcato.
- 8) Con deliberazione di Giunta comunale n. 176 del 06/10/2020 è stato deliberato di:
  - approvare in mera linea tecnica lo studio di fattibilità CUP B87H17001720004, denominato “Ponte Veggia – studio di fattibilità” dei Comuni di Sassuolo e Casalgrande, che prevede una spesa complessiva, desunta dai QE di cui agli allegati A, B, C e D al medesimo atto, per complessivi € 8.127.950,60 IVA e spese tecniche comprese di competenza del Comune di Sassuolo per il 50%;
  - definire che tra le altre, le opere ritenute essenziali e necessarie per riportare il ponte a condizioni di sicurezza ottimali siano quelle relative ai soli interventi di cui agli allegati “A) intervento base lotto 1” e “D) rinforzi pile e fondazioni” per QE complessivo di € 6.180.626,12 compresa IVA e spese accessorie, di competenza del Comune di Sassuolo per il 50%;
  - dare atto che gli interventi in approvazione con la medesima delibera come definiti dagli allegati “B) intervento base lotto 2” e “C) realizzazione passerella ciclopedonale” non rientrano, per ora, nella programmazione dell’Ente e di conseguenza non saranno oggetto di finanziamento e non rientreranno nel programma triennale delle opere pubbliche;
  - dare atto che SGP S.r.l. provvederà all’affidamento ed esecuzione dell’appalto in oggetto come previsto dal progetto e a tutte le conseguenti disposizioni dell’Amministratore Unico di SGP S.r.l, relative alla pianificazione, programmazione e realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del bilancio comunale, sarà corrisposto alla Società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del Certificato di Regolare Esecuzione finale;
- 9) con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 21/12/2020 avente ad oggetto “Approvazione bilancio di previsione 2021/2023” è stato approvato, unitamente al bilancio ed al DUP, il Programma Triennale delle opere pubbliche 2021/2023, contenente tra gli altri i “Lavori di manutenzione straordinaria al Ponte della Veggia



intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali S.r.l., società in house – Amministrazione Aggiudicatrice ai sensi dell'art 3 D.lgs. 50/2016” per l'importo stimato di € 6.180.626,12 previsti sul primo anno con priorità 1;

10) Il progetto “lavori di manutenzione straordinaria di Ponte Veggia CUP B87H17001720004” è stato candidato mediante richiesta di assegnazione di un contributo erariale per spesa di progettazione relativa ad interventi di messa in sicurezza di cui all'art. 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019), che ha previsto un contributo agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, per un importo di € 81.678,00.

11) Il D.M. 7 dicembre 2020 stabilisce gli enti locali ed i progetti che, per effetto dello scorrimento della graduatoria beneficiano del contributo predetto. Tra questi il Comune di Sassuolo con il predetto progetto individuato nell'Allegato A pos. 5358.

12) Con comunicazione Min.Int. - DAIT - D.C.F.L. - TBEL - Prot. Uscita N.0026742 del 15/02/2021 è stata notificata al Comune di Sassuolo l'erogazione del contributo.

13) con determinazione dirigenziale n. 172 del 21/04/2021 il Comune di Sassuolo ha provveduto ad accertare l'entrata pari a € 81.678,00, come contributo erogato dal Ministero dell'Interno ai sensi del DM 7/12/2020 all. a. e ad impegnare contestualmente, a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l, la spesa complessiva di € 106.000,00, per il Servizio di progettazione definitiva e relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ripristino e consolidamento del ponte della Veggia posto tra i comuni di Sassuolo e Casalgrande;

Dato atto che:

con disposizione n. 44 del 30.04.2021 del Direttore Tecnico, SGP s.r.l. ha deciso di procedere, tramite la Centrale di committenza, alla gara per l'affidamento della progettazione definitiva e relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di ripristino e consolidamento del ponte della Veggia posto tra i comuni di Sassuolo e Casalgrande, per un importo a base di gara pari a € 82.602,77, di cui € 0,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a prestazioni opzionali pari ad € 129.967,79, per un importo complessivo di € 212.570,56, di cui € 8.502,82 per cassa previdenza 4%, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, da esperirsi mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, trasmettendo, unitamente alla disposizione a contrarre, la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- con determinazione del dirigente della Centrale di Committenza n. 229 del 04.05.2021 è stata indetta la gara;
- il Bando di gara prot.13661 del 07.05.2021 è stato pubblicato in pari data sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla GURI n.5 Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 52 del 07.05.2021;
- il Bando è stato trasmesso agli Ordini degli ingegneri e degli architetti, locali e nazionali, in data 7.5.2021;



- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 16:00 del 07/06/2021;

Preso atto che:

al termine delle procedure di gara, con determinazione dirigenziale n. 486 del 14/09/2021, la Centrale di committenza ha proceduto all'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva, e relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di ripristino e consolidamento del Ponte della Veggia posto tra i Comuni di Sassuolo e Casalgrande al raggruppamento da costituirsi tra Studio Modena Ingegneria S.R.L., in breve SM Ingegneria S.R.L., mandataria, via dell'Artigianato n.7, Sommacampagna (VR) C.F. e P.IVA 03170060234 e arch. Giorgio Gabrieli, mandante, via Aia Madama n. 1/A, Ostiglia (MN), PI 00609580204, con un punteggio di 92,21, di cui 82,70 per l'offerta tecnica e 9,51 per l'offerta economica, che ha offerto un ribasso del 35,47% per un importo di aggiudicazione pari ad € 53.303,57, oneri previdenziali, assistenziali e IVA esclusi;

Dato atto che:

- l'aggiudicatario, come sopra qualificato, ha rinunciato alla stipulazione del contratto per motivi oggettivi;
- a seguito della predetta rinuncia, con comunicazione del 23.3.2022, Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl ha chiesto alla Centrale di Committenza di procedere con urgenza alla decadenza dell'aggiudicazione nei confronti del raggruppamento aggiudicatario e alla contestuale aggiudicazione in favore del concorrente secondo in graduatoria, RTP Prof. Ing Raffaele Poluzzi, mandataria con sede legale in via Cristoni 14, 40033 Casalecchio di Reno
- Ing. Massimo Montuschi, mandante con sede legale in via Rua Muro 62, 41100 Modena
- Ing Raniero Bolognani, mandante con sede legale in via Luigi Valeriani 34, 40123 Bologna – Cavina Terra Architetti, mandante, con sede legale in via Barberia 24, 40123 Bologna - S.P. Ingegneria Srl, mandante con sede legale in via Prima Traversa Spianà, 37138 Verona;
- con comunicazione SATER con registro di sistema PI083798-22 del 24.03.2022, è stata richiesta al suddetto RTP la documentazione per la verifica della congruità dell'offerta ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota pervenuta mediante SATER con registro di sistema PI087967-22 del 29.03.2022, il concorrente interpellato ha inviato la documentazione richiesta;
- il RUP, dopo aver analizzato la documentazione trasmessa, ha ritenuto l'offerta in esame congrua e corretta, come da verbale depositato agli atti del fascicolo della procedura;

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale N. 150 del 31/03/2022 è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione disposta con la determinazione n. 486 del 14/09/2021 citata a favore di raggruppamento da costituirsi tra Studio Modena Ingegneria S.R.L., in breve SM Ingegneria S.R.L., mandataria, via dell'Artigianato n.7, Sommacampagna (VR) e arch. Giorgio Gabrieli, mandante, via Aia Madama n. 1/A, Ostiglia (MN);
- è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva e relativo coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di ripristino e consolidamento del ponte della Veggia posto tra i comuni di Sassuolo e Casalgrande al raggruppamento da costituirsi tra Ing. Raffaele Poluzzi, mandataria, Ing. Massimo Montuschi, mandante, Raniero Bolognani, mandante, Sp Ingegneria mandante e Cavina Terra Architetti, mandante, secondo classificato, il quale ha ottenuto un punteggio di 82,04 per l'offerta tecnica e 8,67 per l'offerta economica, ed ha offerto un ribasso del 30,07 % per un importo di aggiudicazione pari ad € 57.764,12, oneri previdenziali, assistenziali e IVA esclusi;



Visto l'art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia) secondo cui, in ordine alle informazioni antimafia, decorso il termine di 30 giorni ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, le Amministrazioni contraenti procedono alla stipula del contratto anche in assenza dell'informazione stessa, sotto condizione risolutiva;

Tenuto conto dell'urgente necessità di assicurare la tempestiva esecuzione dei servizi di cui trattasi propedeutici ai lavori di ripristino e consolidamento del Ponte della Veggia a tutela della sicurezza pubblica degli utenti del ponte stesso e quindi di eseguire l'affidamento "sotto condizione risolutiva espressa" in attesa del rilascio da parte della Banca dati nazionale antimafia dell'informazione antimafia relativa agli operati aggiudicatari;

Atteso che la procedura di gara è stata inserita dalla Centrale Unica di Committenza sul SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con il CIG 8739455A68, e che il Responsabile unico del Procedimento per SGP s.r.l. ha provveduto all'acquisizione del codice CIG Derivato 8934545BC4

Ritenuto, pertanto, in considerazione dell'interesse pubblico sotteso, di procedere alla predisposizione degli atti necessari alla stipula del contratto e di richiedere a mezzo pec al raggruppamento da costituirsi tra Ing. Raffaele Poluzzi, mandatario, Ing. Massimo Montuschi, mandante, Raniero Bolognani, mandante, Sp Ingegneria mandante e Cavina Terra Architetti, mandante, secondo classificato, l'invio della documentazione obbligatoria per la stipula del contratto, dando atto che la stipula sarà effettuata, nelle more del rilascio dell'informativa antimafia liberatoria per ogni operatore economico, sotto condizione risolutiva con facoltà di recesso in caso di esito non positivo della verifica antimafia;

Per quanto sopra ritenuto e premesso

### **DISPONE**

1. di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto della Determinazione Dirigenziale n. 150/2022 del 31/03/2022 della Centrale unica di committenza dell'Unione del Distretto Ceramico con cui è stato aggiudicato il servizio in oggetto al raggruppamento da costituirsi tra Ing. Raffaele Poluzzi, mandatario, Ing. Massimo Montuschi, mandante, Raniero Bolognani, mandante, Sp Ingegneria mandante e Cavina Terra Architetti, mandante, secondo classificato, il quale ha ottenuto un punteggio di 82,04 per l'offerta tecnica e 8,67 per l'offerta economica, ed ha offerto un ribasso del 30,07 % per un importo di aggiudicazione pari ad € 57.764,12, oneri previdenziali, assistenziali e IVA esclusi;
3. di procedere alla predisposizione degli atti necessari alla stipula del contratto e di richiedere a mezzo Pec al raggruppamento da costituirsi l'invio della documentazione obbligatoria per la stipula del contratto, dando atto che la



stipulazione del contratto sarà effettuata, decorso il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.lgs. 50/2016, e, nelle more del rilascio dell'informativa antimafia liberatoria per entrambi gli operatori economici, sarà sottoposto a condizione risolutiva con facoltà di recesso in caso di esito non positivo della verifica antimafia;

4. di riservarsi la facoltà, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), e dell'articolo 157 del D.Lgs. 50/2016, come espressamente previsto dal bando e dal disciplinare di gara, di affidare con successivo atto al medesimo raggruppamento tra professionisti l'eventuale estensione d'incarico alle prestazioni opzionali di cui agli artt. 2 e 3 del Capitolato tecnico-prestazionale, da affidarsi anche singolarmente, alle stesse condizioni economiche offerte in sede di gara;
5. di stabilire che, in ogni caso, l'esercizio della facoltà di affidare le prestazioni opzionali rimane nella discrezionalità della società, pertanto per il mancato affidamento delle attività opzionali non spetterà alcun compenso e/o indennizzo all'appaltatore;
6. di dare atto che:
  - a) al servizio oggetto della presente disposizione è stato assegnato il codice unico di progetto n° CUP B87H17001720004 ai sensi della Legge n. 144/99 e successive deliberazioni del CIPE;
  - b) il progetto è finanziato dal Comune di Sassuolo mediante trasferimenti in conto capitale alla società Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l., come stabilito con determinazione dirigenziale n. 172/2021;
  - c) la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento è prevista nel Budget 2022 della Società, e trova copertura finanziaria sul conto contabile 05.01.03.19.01.57 Manutenzione viabilità c/Comune;
  - d) la spesa relativa ai servizi opzionali sarà impegnata contestualmente all'assunzione dell'atto di affidamento di tali servizi, la cui adozione rimane nella discrezionalità della società;
  - e) ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa che dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche, secondo quanto previsto al comma 2 del sopraccitato articolo 3;
  - f) di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, il Responsabile



Unico del Procedimento è l'Arch. Andrea Illari, che sarà coadiuvato nel ruolo di Direttore di esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, dall'ing. Anna Maria Ferrari,

- g) di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 agli interventi in oggetto è stato assegnato il codice identificativo di gara **CIG (derivato) 8934545BC4**;
- h) le pubblicazioni L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 saranno effettuate sia dall'Ente aderente che dalla Centrale, ognuno per la parte di propria competenza.

Data 04/04/2022

Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.  
Il Direttore Tecnico  
Ing. f.to Michele Francesco RINO