



DISPOSIZIONE N° 119 DEL 06/07/2023

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MESSA IN SICUREZZA DELLE PAVIMENTAZIONI IN ASFALTO IN STRADA PER CASARA E STRADA PER LE BAGOLE - CUP - F87H23001210001 - CIG 9902614795

IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premessi che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Richiamate:

- 1) La Delibera di Giunta Comunale n° 133 del 20/06/2023 con la quale;
 - È stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo denominato: "Lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto in Strada per Casara e Strada per le Bagole – CUP F87H23001210001", per una spesa complessiva di € 62.500,00 IVA a norma di Legge inclusa;
- 2) La Determina Dirigenziale n° 320 del 26/06/2023 con la quale;



- È stato impegnato a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., l'importo complessivo pari a € 62.500,00 comprensivo di IVA, oneri previdenziali ed altre imposte a norma di Legge con imputazione nell'esercizio 2023 del Bilancio di previsione 2023-2025 del Comune di Sassuolo;
- È stato dato mandato ad SGP S.r.l. a porre in essere tutti gli atti propedeutici ed idonei ad individuare le modalità di scelta del contraente e ad avviare l'iter di selezione nonché a curare la vigilanza sull'esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a porre in essere le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l., relative all'affidamento delle opere;
- È stato stabilito che l'importo suddetto sarà corrisposto a Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. a conclusione dei relativi interventi, a seguito di emissione di regolare fattura, in relazione alle specifiche prestazioni effettuate, dell'importo corrispondente a quello risultante dal Quadro Economico consuntivo dell'intervento;

Considerato che, si rende necessaria l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto in Strada per Casara e Strada per le Bagole;

Visti:

- il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e ss.mm.ii;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il D.Lgs 36/2023 che all'art. 226 "Abrogazioni e disposizioni finali", comma 2, lett. b) dispone: le disposizioni del decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso per i quali siano stati già inviati gli avvisi a presentare offerta;

Dato atto che, in considerazione del valore dell'affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l'operatore economico cui affidare l'esecuzione del servizio in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 del D.L. 77/2021 in modifica all'art. 1, comma 1 del D.L. 76/2020 (Legge 120/2020) previa richiesta di preventivo ad un unico operatore economico, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, pari ad € **50.350,00** (cinquantamilatrecentocinquanta/00 euro), di cui € 48.350,00 per i lavori a base d'asta oltre ad € 2.000,00 quali oneri della sicurezza come tali non assoggettabili al ribasso d'asta, al netto di IVA come per legge, individuando l'operatore economico cui affidare tale incarico;

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 5306 del 26/06/2023, il sottoscritto Responsabile del Procedimento di gara ex art. 31 D.Lgs. 50/2016, Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico di SGP srl, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE081836 –



Registro di Sistema PI204026-23 del 26/06/2023) per i lavori in oggetto alla N.D.A. Costruzioni di Nadal Daniele, Largo Guidi Carli n° 65, 43123 Parma (PR), C.F NDLN74C05G337D /P.IVA 02364850343, specificando che, a pena di esclusione, il preventivo sarebbe dovuto pervenire alla Stazione appaltante entro le ore 11:00 del 03/07/2023 per il tramite del portale sopracitato;

Dato atto che, in data 03/07/2023, verificata la regolarità della documentazione amministrativa, si è proceduto all'apertura dell' offerta economica, riscontrando un ribasso percentuale pari a 8,90 % (otto/90), per un importo di € **44.046,85** oltre IVA come per legge, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato;

Dato atto che, in ottemperanza agli obblighi normativi vigenti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in data 03/07/2023, tramite il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione AVCPASS si è provveduto a richiedere, nei confronti dell'affidatario, i documenti occorrenti alla comprova del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come sottoelencati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", rilasciato da A.N.A.C. in data 11/05/2022, dal quale si evince l'assenza di annotazioni riservate;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero di registro 4387613/2023/R del 04/07/2023;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 4387576/2023/R del 04/07/2023;
- Visura del Registro Imprese, N-rea 231927;
- Verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006, attualmente ancora inevasa dall'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che, si è altresì provveduto, come da documentazione in atti, all'acquisizione della regolarità contributiva attraverso il sistema DURC-On line come da prot. INAIL_37601460 del 24/03/2023 con validità sino al 22/07/2023:

Attestato che, in ottemperanza al D. L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara **CIG 9902614795**;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l'oggetto del presente contratto è costituito dall'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MESSA IN SICUREZZA DELLE PAVIMENTAZIONI IN ASFALTO IN STRADA PER CASARA E STRADA PER LE BAGOLE";
- c) Il contratto sarà stipulato mediante forma privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;
- d) gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dallo schema di contratto allegato alla richiesta di preventivo prot. SGP n° 5306 del 26/06/2026 - Fascicolo di Sistema



- FE081836 – Registro di Sistema PI204026-23 del 26/06/2023 e dal preventivo presentato dalla società identificato con Registro di Sistema PI208743-23 del 29/06/2023;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell' art. 51 del dl 77/2021 in modifica all'art. 1, comma 1 del D.L 76/2020 (Legge 120/2020);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza all'esecuzione dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

Quanto sopra ritenuto e premesso

DISPONE

1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate, il lavoro di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MESSA IN SICUREZZA DELLE PAVIMENTAZIONI IN ASFALTO IN STRADA PER CASARA E STRADA PER LE BAGOLE” alla N.D.A. Costruzioni di Nadal Daniele, Largo Guidi Carli n° 65, 43123 Parma (PR), C.F NDLN74C05G337D /P.IVA 02364850343, per un importo di € **50.350,00** di cui € **48.350,00** per i lavori in oggetto oltre ad € **2.000,00** quali costi relativi alla sicurezza come tali non assoggettabili al ribasso d'asta, al netto di IVA come per legge, specificando che il ribasso offerto, applicato all'elenco prezzi, avrà valenza esclusiva ai fini della contabilità dei lavori fino ad esaurimento dell'intero importo posto a base di gara;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Davide Bartolini, Ufficio Viabilità di SGP Srl, il quale rende edotto l'aggiudicatario dell'adozione del modello organizzativo (MOG 231) approvato con disposizione dell'Amministratore Unico n. 21 del 23/06/2020
3. di dare atto che sono stati espletati con esito positivo i controlli previsti dal combinato disposto di cui agli artt. 85, c. 5, e art. 86, c. 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, mentre l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso degli ulteriori requisiti prescritti dalla normativa, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è finanziata, nell'immediato, con fondi previsti nel Budget 2023 della Società e trova copertura finanziaria sul conto **05.01.03.19.01.57** “Manutenzione viabilità c/Comune” e successivamente sarà rimborsata dal Comune di Sassuolo mediante trasferimenti in conto capitale, previa presentazione della relativa documentazione tecnica, contabile ed amministrativa Determinazioni Dirigenziali n° 320 del 26/06/2023;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa;
6. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 42 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché modello organizzativo (MOG 231) di cui al punto 2;
7. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG 9902614795**;



Città di
Sassuolo



8. di dare atto che ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stata acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva del professionista incaricato, in atti;
9. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Data 06/07/2023

Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.
Il Direttore Tecnico
Ing. Michele Francesco RINO