



DISPOSIZIONE N° 87 DEL 27/04/2023

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA S.P. 19 DI CASTELVECCHIO, VIA SAN MICHELE E VIA DEL BACINO - CUP: B87H19002290004 - CUI: L03014250363201900030 - CIG 9604242738 PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELLA PROCEDURA SVOLTA DALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA CONTRATTUALE

IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 766 del 21/12/2022 con la quale:

- è stato approvato il Progetto Esecutivo denominato: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA INTERSEZIONE A ROTATORIA TRA LA S.P. 19 DI CASTELVECCHIO, VIA SAN MICHELE



E VIA DEL BACINO - CUP: B87H19002290004 – CUI: L03014250363201900030”, per una spesa complessiva stimata pari a € 780.000,00 inclusa IVA, contributi e imposte a norma di Legge, somma già stanziata nel Bilancio di Previsione 2022-2024 del Comune di Sassuolo;

- è stata impegnata a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., l'ulteriore somma pari a € 140.000,00 con imputazione nell'esercizio 2022 del Bilancio di previsione 2022-2024 del Comune di Sassuolo;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nella persona dell'Ing. Anna Maria Ferrari, Responsabile del servizio Viabilità di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;

Evidenziato che al progetto in questione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto CUP: **B87H19002290004** inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici e del relativo elenco annuale della società Sassuolo Gestioni Patrimoniali s.r.l. 2023-2025 della società SGP Srl, redatto ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con codice CUI: **L03014250363201900030**;

Con comunicazioni agli atti, prot. SGP n. 308 del 17/01/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl ha trasmesso la Disposizione del Direttore Tecnico n. 11 del 16/01/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una intersezione a rotatoria tra la S.P. 19 di Castelvecchio, via San Michele e via Del Bacino, per un importo complessivo a base di gara di € 588.708,23, di cui € 22.900,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da espletarsi mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt.36, 60 e 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- con determinazione del dirigente della Centrale di Committenza n. 29 del 18/01/2023 è stata indetta la gara;
- il Bando di gara prot. 1754 del 19/01/2023 è stato pubblicato in pari data sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, oltre che, per estratto, sulla GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 9 del 23/01/2023, e su due giornali uno a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale;

Preso atto che, nella seduta pubblica virtuale del 16/02/2023, il Presidente del seggio di gara ha riscontrato, sulla base del verbale del RUP dell'ente aderente, la congruità dell'offerta e confermato, quindi, la graduatoria e formulato la proposta di aggiudicazione a favore della ditta VIRO COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in Casoria (NA) Via Filippo Turati 21, CF e P.IVA n. 03601871217, con un punteggio pari a 100,00, che ha offerto un ribasso del 14,83%, per un importo di aggiudicazione pari a € 504.798,97, di cui € 481.898,30 per lavori ed € 22.900,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

Dato atto dell'esito positivo del procedimento di verifica ex artt. 95, c.10, secondo cpv e 97, c. 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da parte del RUP;



Visto il D. Lgs. 18-4-2016 n. 50 e ss.mm.ii, con particolare riferimento agli articoli di seguito indicati: - art. 32, commi 8, 9 e 10;-art. 36, comma 9-bis (criteri di aggiudicazione dell'appalto);
- art. 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze);
- art. 60 (procedura aperta);
- art. 95 comma 4 (criteri di aggiudicazione dell'appalto – minor prezzo);

Viste altresì le modifiche introdotte al Codice dei Contratti pubblici dalla Legge 11/09/2020, n° 120, in particolare all'art. 8, comma 1, lett. a), il quale stabilisce che: "In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2021; a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché' dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;"

Preso atto che al termine delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 203 del 07/04/2023, la Centrale di committenza ha proceduto all'aggiudicazione dei "i lavori di realizzazione di un'intersezione a rotatoria tra la S.P.19 di Castelvecchio, via San Michele e via del Bacino", alla ditta VIRO COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in Casoria (NA) Via Filippo Turati 21, CF e P.IVA n. 03601871217, con un punteggio pari a 100,00, che ha offerto un ribasso del 14,83%, corrispondente ad € 83.909,26, per un importo di aggiudicazione pari a € **504.798,97**, di cui € 481.898,30 per lavori ed € 22.900,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

Dato atto che, sono in corso tutti i controlli per la verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal concorrente e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, risulta necessario procedere all'aggiudicazione non efficace a favore della suddetta ditta proposta aggiudicataria in pendenza delle risultanze delle verifiche di tutti i requisiti;

Vista l'assenza di conflitto d'interesse da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 42 del D.lgs 50/2016;

Tenuto conto dell'urgente necessità di assicurare la tempestiva esecuzione dei lavori realizzazione di un'intersezione a rotatoria tra la S.P.19 di Castelvecchio, via San Michele e via del Bacino;



Tenuto conto che l'applicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto previsto dall'art.32, c.9, D.Lgs. 50/2016 è sospeso a norma di legge e che alla data della comunicazione sopramenzionata non sono pervenute istanze di accesso agli atti;

Atteso che la procedura di gara è stata inserita dalla Centrale Unica di Committenza sul SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con il CIG **9604242738**;

Ritenuto, pertanto, in considerazione dell'interesse pubblico sotteso, di procedere alla predisposizione degli atti necessari alla stipula del contratto e di richiedere a mezzo pec alla ditta VIRO COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in Casoria (NA) Via Filippo Turati 21, CF e P.IVA n. 03601871217, l'invio della documentazione obbligatoria per la stipula del contratto, dando atto che per la stipulazione del contratto il RUP provvederà alla presa in carico del codice CIG 9604242738;

quanto sopra ritenuto e premesso

DISPONE

1) di prendere atto della Determinazione Dirigenziale n° 203 del 07/04/2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, con la quale la gara a procedura aperta è stata aggiudicata a favore di VIRO COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede in Casoria (NA) Via Filippo Turati 21, CF e P.IVA n. 03601871217, con un punteggio pari a 100,00, che ha offerto un ribasso del 14,83%, corrispondente ad € 83.909,26, per un importo di aggiudicazione pari a € **504.798,97**, di cui € 481.898,30 per lavori ed € 22.900,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

2) di procedere alla predisposizione degli atti necessari alla stipula del contratto e di richiedere a mezzo PEC, alla ditta aggiudicataria, l'invio della documentazione obbligatoria per la stipula del contratto;

3) di dare atto che il ruolo di Responsabile Unico del procedimento ex art. 31 del D.lgs. 50/2016 è ricoperto dall'Ing. Anna Maria Ferrari, Responsabile del Servizio Viabilità di SGP srl;

4) di dare atto che:

a) i lavori oggetto della presente disposizione è stato assegnato il codice unico di progetto n° CUP **B87H19002290004** ai sensi della Legge n. 144/99 e successive deliberazioni del CIPE;

b) la spesa per i lavori in oggetto è finanziata, nell'immediato, e fino a concorrenza dell'importo stabilito con Determinazione Dirigenziale n° 766 del 21/12/2022 richiamata in premessa, sul Budget 2023 di SGP sul conto contabile **04.01.01.50.01.07** Manutenzione viabilità c/Comune", mentre il relativo finanziamento, a carico del Bilancio Comunale, sarà finanziato mediante trasferimenti in conto capitale alla società Sassuolo Gestioni Patrimoniali, i quali saranno corrisposti previa presentazione degli stati di avanzamento lavori, con le modalità ed i termini stabiliti nella sopracitata Determinazione n° 766/2022;



Città di
Sassuolo



- 5) ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa che dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche;
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento renderà edotte le ditte affidatarie dell'avvenuta adozione Modello Organizzativo Gestionale di SGP (MOG 231), e Codice Etico approvato dalla società con disposizione n°21 del 2306/2020, pubblicato sul sito internet del Comune di Sassuolo alla sezione "Amministrazione Trasparente" dedicata alla Società. Gli obblighi di condotta in esso contenuti sono estesi anche nei confronti dei collaboratori, a qualsiasi titolo, di imprese fornitrici di beni, servizi e lavori in favore di SGP;
- 7) di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 agli interventi in oggetto è stato assegnato il codice identificativo di gara CIG **9604242738**;
- 8) di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 42 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché modello organizzativo (MOG 231) di cui al punto d);
- 9) le pubblicazioni L.190/2012 e D. Lgs. 33/2013 saranno effettuate sia dall'Ente aderente sia dalla Centrale, ognuno per la parte di propria competenza.

Data 27/04/2023

Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.
Il Direttore Tecnico
Ing. f.to Michele Francesco RINO