



## DISPOSIZIONE N° 77 DEL 20/05/2024

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1 LETT. A), D. LGS 36/2023 PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTE CICLABILI BIKE TO WORK - CUP F87H21008770006 - CIG B179832884 ATTO DI AGGIUDICAZIONE**

### IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premessi che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

Richiamate:

- 1) La Delibera di Giunta di Comunale n° 177 del 14/09/2021 con la quale:
  - è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, per una spesa complessiva pari ad € 209.212,00 € inclusi IVA, contributo ANAC, oneri previdenziali a norma di Legge,
- 2) La Delibera di Giunta di Comunale n° 66 del 05/04/2024 con la quale:
  - è stato approvato il Progetto Esecutivo, denominato: "Bike to work 2021 Comune di



Sassuolo, CUP F87H21008770006”, per un importo complessivo di € 209.212,00 IVA inclusa;

- 3) La Determina Dirigenziale n° 630 del 18/11/2022 con la quale;
- è stato impegnato l'importo complessivo pari a € 9.042,47 a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., al fine di dotare la stessa Società delle necessarie disponibilità finanziarie in grado di garantire il regolare svolgimento delle attività affidate, con imputazione nell'esercizio 2022 del Bilancio di previsione 2022-2024 del Comune di Sassuolo,
- 4) La Determina Dirigenziale n° del 196 del 07/05/2024 con la quale:
- è stata impegnata l'ulteriore somma pari ad € 200.169,53 a favore della Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., con imputazione nel Bilancio di previsione 2024-2026 del Comune di Sassuolo, al Titolo II “Spese in conto capitale”, Missione 10 - Programma 5, voce di Bilancio 10052.02.000000001 - Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità - codice lavoro 208 - Piste Ciclabili progetto BIKE TO WORK, così suddivisa:
    - quanto a € 146.448,40 - tipo finanziamento 3: Contributo Regionale;
    - quanto a € 53.721,13 - tipo finanziamento 18: Avanzo vincolato– Cds;
  - è stato dato mandato ad SGP S.r.l. a porre in essere tutti gli atti propedeutici ed idonei ad individuare le modalità di scelta del contraente e ad avviare l'iter di selezione nonché a curare la vigilanza sull'esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a porre in essere le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l., relative all'affidamento delle opere;

Considerato che, si rende necessario eseguire i lavori finanziati nell'ambito del Progetto “BIKE TO WORK 2021”, consistenti in:

- adeguamento normativo e messa in sicurezza del percorso ciclopedonale in Via San Francesco;
- realizzazione di un nuovo tratto di percorso ciclabile e pedonale in Via Regina Pacis nel tratto compreso tra Via Vittime 11 settembre/Via Frati Strada Bassa e la fermata dell'autobus;

Rilevato, preliminarmente, che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il modesto valore dell'appalto;

Dato atto altresì che, in considerazione del valore dell'affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l'operatore economico cui affidare l'esecuzione del servizio, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. A) del D.Lgs. 36/2023, prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, da esprimere come ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari ad **€ 147.844,41** (centoquarantasettemilaottocentoquarantaquattro/41 euro) di cui € 111.355,38 per i lavori, € 36.489,03 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso sulla base di quanto previsto all'art. 41, commi 13 e 14 del D.Lgs.36/2023, oltre € 3.401,01 quali oneri della sicurezza non soggetti a



ribasso, oltre IVA come per Legge;

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall'Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 3284 del 30/04/2024, il Responsabile Unico del Progetto, Geom. Davide Bartolini, Ufficio Viabilità di SGP s.r.l., ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE102546 – Registro di Sistema PI161646-24 del 30/05/2024) per i lavori in oggetto alla Ditta EUROSTRADE S.r.l., con sede in via Cimabue n. 23/A, 42014 Castellarano (RE), C.F / P.IVA 00900960352, specificando che il preventivo deve pervenire alla Stazione appaltante entro le ore 11:00 del 10/05/2024 tramite del portale sopracitato;

Attestato che, in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG B179832884**;

Attestato che, il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell' art. 16 del Codice dei contratti pubblici, dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, prot. SGP n. 3826/2024;

Dato atto che, in data 10/05/2024, verificata la regolarità della documentazione amministrativa, si è proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta economica, riscontrando un ribasso percentuale pari al 10,20% (dieci/20 per cento), per un importo di € **132.764,28**, comprensivo di € 36.991,80 per costi della manodopera, oltre ad € 1.946,44 quali oneri della sicurezza, oltre IVA come per Legge, ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato;

Considerato che, i costi della manodopera indicati in sede di offerta economica, sono stati ritenuti congrui dal Responsabile Unico di Progetto, Geom. Davide Bartolini, Ufficio Viabilità di SGP Srl;

Dato atto che, in ottemperanza agli obblighi normativi vigenti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, mediante consultazione del Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico denominato FVOE 2.0, come sancito dalla Delibera 262/2023, si è provveduto a richiedere, nei confronti dell'affidatario, i documenti occorrenti alla comprova del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale ai fini della valutazione delle cause di esclusione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, come sotto elencati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", rilasciato da A.N.A.C. – dal quale si evince l'assenza di annotazioni riservate;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 3138860/2024/R del 13/05/2024;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro 3142466/2024/R del 13/05/2024;
- Certificazione attestante la regolarità fiscale, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006, con esito regolare;
- Visura al Registro Imprese della CCIAA dell'Emilia;



Dato atto, altresì, che, ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stato acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema “DURC online” messo a disposizione dal portale INAIL\_42793058 del 05/03/2024 con validità sino al 03/07/2024;

Ritenuto, pertanto, di procedere con i lavori in oggetto alla Ditta EUROSTRATE S.r.l., con sede in via Cimabue n. 23/A, 42014 Castellarano (RE), C.F / P.IVA 00900960352, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché comprovata solidità economico finanziaria ai sensi dell’art. 17, comma 2, D.Lgs 36/2023;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 18, del D.Lgs. 36/2023:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l’oggetto del presente contratto è costituito dagli “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTE CICLABILI BIKE TO WORK – CUP F87H21008770006”;
- c) Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D.Lgs.36/2023;
- d) gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dallo schema di contratto allegato alla richiesta di preventivo prot. SGP n° 3284 del 30/04/2024 (Fascicolo di Sistema FE102546 – Registro di Sistema PI161646-24 del 30/05/2024) e dal preventivo presentato dalla ditta, identificato con Registro di Sistema PI181174-24 del 09/05/2024;
- e) la modalità di scelta del contraente è l’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**DISPONE**

1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate, gli “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTE CICLABILI BIKE TO WORK – CUP F87H21008770006”, alla Ditta EUROSTRATE S.r.l., con sede in via Cimabue n. 23/A, 42014 Castellarano (RE), C.F / P.IVA 00900960352, per un importo pari ad **€ 132.764,28**, comprensivo di € 36.991,80 per costi della manodopera, oltre ad € 1.946,44 quali oneri della sicurezza, per così complessivi **€ 134,710,72** oltre IVA come per Legge;
2. di dare atto che, ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Davide Bartolini, Ufficio Viabilità di SGP s.r.l.;
3. di dare atto che il sottoscritto Ing. Michele Francesco Rino, Direttore Tecnico di SGP s.r.l., rende edotta la ditta affidataria dell’avvenuta adozione Modello Organizzativo Gestionale di SGP (MOG 231), e Codice Etico approvato dalla società con disposizione n°21 del 23/06/2020, pubblicato sul sito internet del Comune di Sassuolo alla sezione “Amministrazione Trasparente” dedicata alla Società. Gli obblighi di condotta in esso contenuti sono estesi anche nei confronti dei collaboratori, a qualsiasi titolo, di imprese fornitrici di beni, servizi e lavori in favore di SGP;



4. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è finanziata, nell'immediato, con fondi previsti nel Budget 2024 della Società e trova copertura finanziaria sul conto **05.01.03.19.01.57** "Manutenzione Viabilità c/Comune";
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa;
6. attestato che, in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG B179832884**;
7. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 16 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché modello organizzativo (MOG 231) di cui al punto 2, come da documentazioni in atti, prot. SGP n. 3826/2024;
8. di dare atto che ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stata acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva, DURC, della ditta aggiudicataria, prot. INAIL\_42793058 del 05/03/2024;
9. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Data 20/05/2024

Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.  
Il Direttore Tecnico  
Ing. Michele Francesco RINO