



DISPOSIZIONE N° 54 DEL 24/05/2022

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 51 DEL DL 77/2021 IN MODIFICA AL ALL'ART. 1, COMMA 1 DEL DL 76/2020 (LEGGE 120/2020) E SS.MM.I DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MESSA IN SICUREZZA DELLE PAVIMENTAZIONI IN ASFALTO DI N. 2 TRATTI DI VIA SAN PIO X. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 51 DEL DL 77/2021 IN MODIFICA AL ALL'ART. 1, COMMA 1 DEL DL 76/2020 (LEGGE 120/2020). CUP F87H22002400001- CIG 9230142A21

IL DIRETTORE TECNICO

in virtù della procura conferitagli dall'Amministratore Unico con atto Rep. 10687 del 04/06/2020, a ministero Notaio Andrea Fatuzzo di Castelnuovo ne' Monti (RE),

premesso che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 22/03/2005, il Comune di Sassuolo ha deciso di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt.2436 C.C. e 113 D.Lgs 267/00, una società operativa a responsabilità limitata unipersonale, denominata Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl;
2. in data 12.9.2005, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Sassuolo, ha sottoscritto l'atto costitutivo di Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl, registrata al registro imprese di Modena n. 03014250363, P.I. e C.F. n. 03014250363, REA n. 350574, in data 15/09/2005;
3. a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2016, è stato aggiornato lo Statuto della Società Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl come da atto pubblico del Notaio Antonio Nicolini Rep. N. 24.912 racc. 10763, che trova applicazione dal 28/12/2016;
4. con Concessione amministrativa Rep.3630 del 31.12.2007, è stato conferito a Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl il patrimonio comunale;
5. SGP srl è una società in house deputata alla gestione del patrimonio comunale con la relativa attività strumentale di manutenzione e dell'esecuzione di interventi sul patrimonio medesimo, sussistendo le condizioni di cui all'art.5 del D.Lgs.50/2016;
6. SGP srl effettua anche attività di organizzazione e gestione di eventi e manifestazioni promozionali del territorio comunale e delle sue eccellenze, avendo peraltro acquistato, con scrittura privata autenticata Notaio Antonio Nicolini Rep.13.901/Racc.4.567 del 17.3.2008, il ramo d'azienda di Area Aree, costituito dalle attività di Gestione e organizzazione di eventi e di valorizzazione del centro Storico di Sassuolo;

dato atto che:

- la società è stata ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale (Decreto del Tribunale di Modena del 30.10.2014), come illustrato, da ultimo, nelle premesse della deliberazione consiliare n. 54 del 21.7.2015;



- in data 31.5.2015 SGP ha depositato il ricorso per la modifica della proposta di ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale presentata in data 9 luglio 2014;
- con decreto prot. SGP n. 7663 del 28/12/2015, il Tribunale di Modena ha omologato il concordato preventivo di continuità aziendale;
- in data 22/12/2020 il Tribunale di Modena ha emesso il decreto di chiusura del concordato preventivo di continuità aziendale, provvedimento acquisito al prot. SGP n° 7166 del 26/12/2020;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 14.01.2020 in attuazione dell' art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale N. 67 del 03/05/2022 con cui:

- è stato approvato il Progetto definitivo/esecutivo denominato "Lavori di Manutenzione Straordinaria di Messa in Sicurezza delle Pavimentazioni in Asfalto di n. 2 tratti di Via San Pio X – CUP:F87H22002400001", per una spesa complessiva di € 125.000,00 IVA a norma di Legge IVA al 22% compresa;
- si è dato atto che SGP S.r.l. provvederà all'affidamento ed esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a tutte le conseguenti disposizioni del Direttore Tecnico di SGP S.r.l. relativi alla realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del bilancio comunale, sarà corrisposto alla società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del certificato di regolare esecuzione finale;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale N. 222 del 05/05/2022 del Direttore del Settore II – Ambiente e territorio - del Comune di Sassuolo, con la quale si determina:

- a) di impegnare a favore di SGP - Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. l'importo complessivo pari a € 125.000,00, con riferimento all'esercizio 2022 del Bilancio di Previsione 2022-2024 del Comune di Sassuolo al Titolo II "Spese in conto capitale", Missione 10, Programma 5, al capitolo 10052.02.000000001 - Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità, del Bilancio di previsione 2022-2024, esercizio finanziario 2022, lavoro 136 "Manutenzione viabilità", finanziata da Contributi Ministeriali per manutenzione straordinaria strade comunali, marciapiedi, arredo urbano (Circolare Min. Int. N.6 17/01/2022 - Legge n.234 30.12.2021);
- b) si dà atto che SGP S.r.l. provvederà all'affidamento ed esecuzione dell'appalto in oggetto come previsto dal progetto e a tutte le conseguenti disposizioni dell'Amministratore Unico di SGP S.r.l. relative alla realizzazione delle opere, mentre il relativo finanziamento a carico del Bilancio Comunale, sarà corrisposto alla Società previa presentazione della contabilità dei lavori, nonché del Certificato di Regolare Esecuzione finale al Servizio Controllo Lavori Pubblici;

Considerato che con il progetto in parola si intende perseguire l'interesse pubblico con l'obiettivo di



realizzare interventi urgenti di manutenzione straordinaria alla viabilità principale del Comune di Sassuolo e riguardano, in sintesi, le strade quotidianamente interessate da un numero elevato di passaggi di mezzi, non solo pesanti, che incide sensibilmente sullo stato di conservazione delle pavimentazioni stradali e in particolare dello stato di usura anche nel breve e medio periodo.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, nel testo in vigore dal 20/05/2017 come risultante dalle modifiche apportate dal d.lgs. 56/2017;

Visti, inoltre:

- l’art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l’art. 40, comma 2, e l’art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l’art. 95 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Tenuto conto che in forza dell’art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77) derogatoria del Codice dei Contratti pubblici, per gli appalti di modico valore sono previste forme procedurali semplificate e più snelle al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi, fermo il rispetto dei principi di cui all’art. 30 del d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che, in considerazione del valore dell’affidamento in oggetto nonché delle necessità sopra indicate, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta incompatibile con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si è ritenuto di individuare l’operatore economico cui affidare i lavori, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 , prevedendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da esprimere come ribasso percentuale sull’importo dei lavori soggetti a ribasso, pari ad € **99.600,00** (euro novantanovemilaseicento/00) di cui € **98.400,12** (euro novantottomilaquattrocento/12) a base d’asta per lavori ed € **1.199,88** (millecentonovantanove/88) per oneri della sicurezza stimati, non soggetti a ribasso, oltre IVA.

Dato atto che, per il tramite del portale di e-procurement SATER gestito dall’Agenzia Regionale Intercent-ER, con nota prot. SGP n° 3159 del 11/05/2022, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara ex art. 31 d.lgs. 50/2016, Ing. Michele Francesco Rino, ha provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo (Fascicolo di Sistema FE063750 – Registro di Sistema PI P1125827-22 del 11/05/2022) per i lavori in oggetto alle Ditte, individuate dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Anna Maria Ferrari, Dipendente di SGP Srl:



- ASFALTI EMILIANI S.R.L. con sede legale in via Caduti sul Lavoro n. 252, Vignola (Mo) P.IVA: 00934320367;
- GOLDONI AFRO S.R.L., con sede legale in via Cavour n. 3, Castelnuovo Rangone (Mo), P.IVA: 01882710369;
- R.R. S.R.L., con sede legale in via Panoramica n. 142/E, Palagano (Mo), P.IVA 02081260362;

specificando che, a pena di esclusione, le ditte interessate avrebbero dovuto presentare il proprio preventivo entro le ore 11:00 del 23/05/2022 per il tramite del portale sopracitato;

Dato atto altresì che, in data 23/05/2022 verificata la regolarità della documentazione amministrativa dei due operatori economici che hanno presentato offerta, poiché non si è reso necessario procedere a forme di soccorso istruttorio, si è dato luogo all'apertura dell'offerta economica riscontrando quanto segue:

- la società ASFALTI EMILIANI S.R.L. con sede legale in via Caduti sul Lavoro n. 252, Vignola (Mo) P.IVA: 00934320367 ha proposto un ribasso del 1,00 % (un per cento), per un importo di aggiudicazione pari ad € 97.416,12 per i lavori, oltre ad € 1.199,88 (millecentonovantanove/88) per oneri della sicurezza stimati, non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

- la società R.R. S.R.L., con sede legale in via Panoramica n. 142/E, Palagano (Mo), P.IVA 02081260362 ha proposto un ribasso del 9,88 % (nove/88 per cento), per un importo di aggiudicazione pari ad € 88.678,19 per i lavori, oltre ad € 1.199,88 (millecentonovantanove/88) per oneri della sicurezza stimati, non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto alla società R.R. S.R.L., con sede legale in via Panoramica n. 142/E, Palagano (Mo), P.IVA 02081260362, ai sensi del combinato disposto dell'art. ai sensi dell'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

Dato atto che, a seguito del ribasso proposto dalla ditta di cui al paragrafo precedente, il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo non viene rideterminato, tenendo conto che il ribasso offerto in sede di gara sarà applicato all'elenco prezzi unitari, che di fatto costituirà i prezzi contrattuali utili per la contabilità dei lavori, fino ad esaurimento dell'intero importo posto a base di gara da impiegare per ulteriori interventi di manutenzione della segnaletica collocata sulle strade comunali;

Attestato che, in ottemperanza al D. L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per la procedura in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara **CIG 9230142A21**;

Dato atto che, in ottemperanza agli obblighi normativi vigenti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in data 23/05/2022, tramite il portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione AVCPASS si è provveduto a richiedere, nei confronti dell'affidatario, i documenti



occorrenti alla comprova del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come sottoelencati:

- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", rilasciato da A.N.A.C. – acquisito in data 23/05/2022, dal quale si evince l'assenza di annotazioni riservate;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero di registro 3207573/2022/R del 23/05/2022;
- Certificato del Casellario Giudiziale, rilasciato dal Ministero della Giustizia, numero registro 3207485/2022/R del 23/00/2022;
- Visura al Registro Imprese della CCIAA di Modena in data 23/05/2022;
- Verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006 attualmente ancora inevasa dall'Agenzia delle Entrate;

Dato atto che si è altresì provveduto, come da documentazione in atti, all'acquisizione:

1) Del DURC-ONLINE, prot. INAIL_31560826 del 21/02/2022, attestante la regolarità contributiva della ditta affidataria sino al 21/06/2022;

Dato atto che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso degli ulteriori requisiti prescritti dalla normativa, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. 50/2016:

- a) il fine che si intende conseguire è quello enunciato in narrativa;
- b) l'oggetto del presente contratto è costituito dall'esecuzione di lavori di "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto di n. 2 tratti di via San Pio X";
- c) il contratto sarà stipulato "a misura" mediante forma privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;
- d) gli elementi essenziali del contratto sono quelli risultanti dallo schema di contratto allegato alla richiesta di preventivo prot. SGP n° 3159 del 11/05/2022 (Fascicolo di Sistema FE063750 – Registro di Sistema PI125827-22 del 11/05/2022) e dall' offerta presentata dalla ditta affidataria, identificata con Registro di Sistema PI133693-22 del 20/05/2022;
- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell' art. 51 del DL 77/2021 in modifica al all'art. 1, comma 1 del DL 76/2020 (legge 120/2020);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

quanto sopra ritenuto e premesso

DISPONE



1. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. 16 luglio 2020, n° 76, come modificato dalla Legge 11 Settembre 2020, n. 120 e dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 i "lavori di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza delle pavimentazioni in asfalto di n. 2 tratti di via San Pio X" alla Ditta R.R. S.R.L., con sede legale in via Panoramica n. 142/E, Palagano (Mo), P.IVA 02081260362, per un importo di € **99.600,00** di cui € **98.400,12** (euro novantottomilaquattrocento/12) a base d'asta per lavori ed € **1.199,88** (millecentonovantanove/88) per oneri della sicurezza stimati, non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, dando atto che il ribasso offerto in sede di gara sarà applicato all'elenco prezzi unitari, che di fatto costituirà i prezzi contrattuali utili per la contabilità dei lavori, fino ad esaurimento dell'intero importo posto a base di gara da impiegare per ulteriori interventi di manutenzione sulle strade comunali;
2. di dare atto che sono stati espletati con esito positivo i controlli previsti dal combinato disposto di cui agli artt. 85, c. 5, e art. 86, c. 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, mentre l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso degli ulteriori requisiti prescritti dalla normativa, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Ferrari, Dipendente di SGP Srl
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il ruolo di Direttore dei Lavori è ricoperto dal geom. Davide Bartolini, dipendente di SGP Srl;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto;
6. di dare atto che la spesa, derivante dall'adozione del presente provvedimento è prevista nel Budget 2021 della Società e trova copertura finanziaria sul conto contabile 05.01.03.19.01.57 "Manutenzione viabilità c/Comune" e che l'importo suddetto sarà corrisposto a Sassuolo Gestioni Patrimoniali SRL a conclusione dei relativi interventi, a seguito di emissione di regolare fattura dell'importo corrispondente a quello risultante dai quadri economici a consuntivo dell'intervento come da Determina Dirigenziale N. 222 del 05/05/2022;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa;
8. di dare atto che in ottemperanza al D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010 all'affidamento in oggetto è assegnato il codice identificativo gara **CIG 9230142A21**;
9. di dare atto che ai sensi del Decreto del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale 24 ottobre 2007, è stata acquisita la documentazione relativa alla regolarità contributiva, DURC, della ditta aggiudicataria, in atti;
10. di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi della L.190/2012 e del D.Lgs. 14/03/2013 n°33 per quel che riguarda i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Data 24/05/2022

Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l.



Città di
Sassuolo



Il Direttore Tecnico
Ing. f.to Michele Francesco RINO