



***DOCUMENTO UNICO DI  
PROGRAMMAZIONE 2019 – 2021***

*Programmazione delle opere pubbliche*

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

DELL'AMMINISTRAZIONE SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI Srl

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			Terzo anno	
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	somma	somma	somma	somma	somma
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	somma	somma	somma	somma	somma
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	somma	somma	somma	somma	somma
stanziamenti di bilancio	somma	somma	somma	somma	somma
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	somma	somma	somma	somma	somma
risorse derivanti da trasferimento di immobili	somma	somma	somma	somma	somma
Altra tipologia	9.757.155,00	7.270.000,00	1.184.000,00	18.211.155,00	18.211.155,00
<b>Totale</b>	9.757.155,00	7.270.000,00	1.184.000,00	18.211.155,00	18.211.155,00

Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

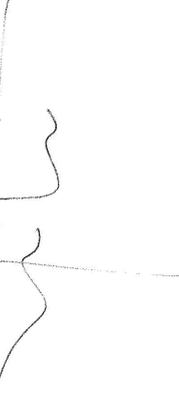
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma  
(Alessandro Mordini)

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (2)	importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione rispetto art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo del sito dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la manutenzione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore somma	valore somma	valore somma	valore somma	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	valore	si/no

Il referente del programma  
(Alessandro Fiorini)









INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiuntivo o varato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
03014250363201900001	B88E18004590005	Costruzione edificio comunale intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	2.550.000,00	2.550.000,00	MIS	massima	si	no	2 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	MODIFICATO Art 5 comma 9 lett e
3014250363201900000	B88E18000410004	Realizzazione nuova Scuola Vittorio da Felire intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	2.400.000,00	2.400.000,00	MIS	massima	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900003	B87H180004750004	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione rotatoria via Tasso intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	350.000,00	350.000,00	URB	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900004	F83D17001550003	Interventi di valorizzazione del patrimonio comunale appartenente all'intervento "Ducato Estense" rifacimento Piazza Martiri partigiani intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	2.127.648,00	2.127.648,00	VAB	massima	si	no	3 Progetto definitivo	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	MODIFICATO Art 5 comma 9 lett e
03014250363201900005	B841B17000940006	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione pista ciclabile via Regni Pacis intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro mordini	200.175,00	200.175,00	URB	massima	si	no	2 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900006	B87H17001720004	Lavori di manutenzione straordinaria al Ponte della Veglia intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	300.000,00	300.000,00	VAB	media	si	no	2 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900024	B861180115340004	Lavori di demolizione della torre piezometrica di viale san Martino intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Marco Cuoghi	100.000,00	100.000,00	DEOP	massima	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900007	B88E18000420001	Lavori di adeguamento sismico Scuole Carducci intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	345.000,00	345.000,00	ADN	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900008	B89E18000110004	Interventi di demolizione edifici comunali intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016 immobile via	Alessandro Mordini	200.000,00	200.000,00	DEOP	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900009	B87H18004760002	Lavori di manutenzione straordinaria alla viabilità realizzazione pista ciclabile asse Florano Sassuolo via Mazzini intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	284.332,00	284.332,00	URB	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900010	B88E18000530004	Lavori di adeguamento sismico Scuole Calvino intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	300.000,00	300.000,00	ADN	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900011	B88E18000430001	Lavori di adeguamento sismico Scuole Rugini intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	400.000,00	400.000,00	ADN	media	si	no	1 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
03014250363201900012	B88H18002910004	Lavori di manutenzione straordinaria impianti sportivi intervento affidato alla Sassuolo gestioni patrimoniali Srl, società in house - Amministrazione Aggudicatrice ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 50/2016	Alessandro Mordini	200.000,00	200.000,00	CPA	media	si	no	2 Progetto fattibilità tecnico ed economica	0000250879	Unione Comuni Distretto Ceramico	
				<b>totali</b>	<b>9.757.155,00</b>						<b>9.757.155,00</b>		

(\*) Tale campo Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma  
(Alessandro Mordini)



Tabella E.2  
1. progetto di fattibilità tecnico - economica - "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica - "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021  
DELL'AMMINISTRAZIONE: SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI Srl

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo
03014250363201800029	B86H170000000004	Lavori di manutenzione straordinaria impianti sportivi - interventi affidati alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl Società in House - Amministrazione Realizzazione nuova casa	100.000,00	2	indisponibilità economica priorità interventi - finanziamento regionale non concesso
03014250363201700030	B84E14000010005	residenza per anziani Casa Serena - interventi affidati alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl Società in Lavori di manutenzione straordinaria piste ciclabili - interventi affidati alla Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl Società	7.000.000,00	1	mancaza soggetti promotori
03014250363201800031			400.000,00	1	indisponibilità economica interventi - finanziamento regionale non concesso

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
(Alessandro Mordini)

