

PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2024 - 2026

Previsione di entrate conseguenti alla vendita di immobili comunali di cui si procederà alla vendita a corpo o per lotti con riferimento a ciascuno di essi

cod.	Descrizione immobile	indirizzo	lotto	tipologia	Dati tecnici	Identificativi catastali					Verifica interesse storico D.Lgs. 42/2004 e succ. m. e i.	anno di vendita	anno di vendita	anno di vendita	
						Comune censuario	Catasto terreni		Catasto fabbricati						
							FG	Mapp.	FG	Mapp.					Sub
148/1	Appartamento erp	via Pergolesi, 9/b	lotto unico	fabbricato	piano 2 (occupato)	Sassuolo	43	156 sub 10	43	154	9;11			105.000,00	
148/2	Appartamento erp	via Radici in Piano, 243	lotto unico	fabbricato	(occupato)	Sassuolo			16	169	9		44.500,00		
148/7	Appartamento erp	via Sant'Ambrogio, 20/B	lotto unico	fabbricato	piano 2 sup. 103 mq	Sassuolo			24	274	27		71.000,00		
148/8	Appartamento erp	via Radici in Piano, 311	lotto unico	fabbricato	piano 3 sup. 94 mq	Sassuolo			16	79	17		65.000,00		
148/9	Appartamento erp	viale Isonzo, 4	lotto unico	fabbricato	piano 1 sup. 65 mq	Sassuolo			32	18	17		41.000,00		
148/10	Appartamento erp	viale Isonzo, 18	lotto unico	fabbricato	piano 3 sup. 65 mq	Sassuolo			32	22	8		41.000,00		
148/11	Appartamento erp	via Fossetta, 41	lotto unico	fabbricato	piano 3 sup. 63 mq	Sassuolo			28	88	7		49.000,00		
148/12	Appartamento erp	via Radici in Piano, 155	lotto unico	fabbricato	piano 2 sup. 66 mq	Sassuolo			21	10	4		40.000,00		
148/13	Appartamento erp	via Radici in Piano, 155	lotto unico	fabbricato	piano 1 sup. 66 mq	Sassuolo			21	10	1		40.000,00		
148/14	Appartamento erp	via Radici in Piano, 155	lotto unico	fabbricato	piano 1 sup. 65 mq	Sassuolo			21	10	2		40.000,00		
148/15	Appartamento erp	via Radici in Piano, 157	lotto unico	fabbricato	piano 2 sup. 66 mq	Sassuolo			21	9	4		40.000,00		
147	Ex Pretura (uffici)	Piazza Garibaldi, 61	lotto unico	fabbricato	piano I e II	Sassuolo			27	152	10,11	soggetto alle tutele previste nel D. Lgs. 42/2004	800.000,00		
154	Palazzina ex macello (escluso circolo)	via Pia, 106	lotto unico	fabbricato	da sottoporre a variante per cambio di destinazione uso	Sassuolo			20	242, 243 sub 1,2,3		soggetto alle tutele previste nel D. Lgs. 42/2004	727.000,00		
160	Ex Caserma CC	via del Pretorio, 16	lotto unico	fabbricato		Sassuolo	27	226 parte, 229,230,231				soggetto alle tutele previste nel D. Lgs. 42/2004			
141	Edificio ex scuole Monari	via Matteotti, 82	lotto unico	fabbricato		Sassuolo				24	200		750.000,00		
243	"I Gerani" - Complesso di n. 20 appartamenti e 20 garages	via Circonvallazione N/E		fabbricato		Sassuolo			24	382	34,35,38,43,46,47,52,53,56,64,65,70,74,79,87,90,91,96,97,100,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,202,203,204,205,206,207,208,209,210		1.200.000,00		
159	Riscatti aree PEEP	vari	lotto unico	area	peep Rometta	Sassuolo							225.000,00	125.000,00	125.000,00
149	Bar tabaccheria	piazza San Paolo	lotto unico	fabbricato		Sassuolo			24	275	2		137.440,00		
150	Bar Bollicine (*)	via Toscana	lotto unico	area e fabbricato		Sassuolo	10	78						129.725,00	
151	Complesso sportivo Ca' Marta	via Regina Pacis	lotto unico	area e fabbricati		Sassuolo	18	514,77,135,33,9,79,82,80						4.592.817,80	

