



Città di
Sassuolo



**BANDO DI GARA
DIRETTIVA 2014/24/UE**

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI s.r.l. (società in house del Comune di Sassuolo)

Indirizzo postale: via Fenuzzi 5

Città: **Sassuolo** Codice NUTS: ITH54 Codice postale: 41049 Paese: Italia (IT)

Persona di contatto: Arch. Andrea Illari

E-mail: andrea.illari@comune.sassuolo.mo.it

Indirizzo internet: <https://www.comune.sassuolo.mo.it/aree-tematiche/edilizia-e-territorio/sassuolo-gestioni-patrimoniali-1/sassuolo-gestioni-patrimoniali>

I.2) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione “Bandi e strumenti di acquisto” – sottosezione “Bandi Altri Enti”.

Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER), disponibile all’indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.4) Principali settori di attività

Manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio del Comune di Sassuolo (MO)

Sezione II: Oggetto

II.1): Entità dell'appalto

II.1.1): Denominazione:

Procedura aperta per l’affidamento del servizio per la manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi comunali di Sassuolo, anni 2020 – 2021, divisa in due lotti

II.1.2) Codice CPV principale

Lotti 1 e 2: 77310000-6- servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

II.1.3) Tipo di appalto:

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Affidamento in appalto del servizio per la manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi comunali – anni 2020-2021, distinto in due lotti:

Lotto n. 1: sfalcio erba PARCHI E GIARDINI CPV 77310000-6;

Lotto n. 2: sfalcio erba AREE VERDI STRADALI E SCOLASTICHE CPV 77310000-6;

II.1.5) Valore totale stimato

Importo totale di appalto € 626.027,91, IVA esclusa, di cui oneri della sicurezza € 3.567,00, di cui:

- € 256.149,85 a base di gara oltre a € 1.271,40 per oneri della sicurezza - lotto 1

- € 241.818,88 a base di gara oltre a € 1.582,20 per oneri della sicurezza - lotto 2

- € 64.037,46 eventuale proroga tecnica oltre a € 317,85 per oneri sicurezza – lotto 1

- € 60.454,72 eventuale proroga tecnica oltre a € 395,55 per oneri sicurezza – lotto 2

II.2): Descrizione

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Ciascun concorrente può presentare offerta solo per un solo lotto ai sensi dell’art. 51, comma 2 del

U

SASSUOLO GESTIONI PATRIMONIALI S. R. L.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0000513/2020 del 27/01/2020

Firmatario: ANDREA ILLARI



Codice. In caso di partecipazione ad entrambi i lotti rispetto a quanto consentito, verrà esclusa l'offerta per il lotto 2.

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: ITH54

Luogo principale di esecuzione: Comune di Sassuolo (MO)

II.2.4) Descrizione dell'Appalto

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Il dettaglio delle prestazioni oggetto di ogni lotto è il seguente:

Lotto n. 1: Servizio di manutenzione ordinaria programmata (sfalcio erba) di parchi e giardini CPV 77310000-6;

Lotto n. 2: Servizio di manutenzione ordinaria programmata (sfalcio erba) di aree verdi stradali e scolastiche CPV 77310000-6.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione di ciascun lotto avverrà secondo il criterio del minor prezzo, in quanto trattasi di servizi ad elevata ripetitività e con caratteristiche standardizzate, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

II.2.6) Valore stimato

Importo a base di gara:

- per il lotto 1 € 256.149,85 oltre a € 1.271,40 per oneri della sicurezza (Servizio di manutenzione ordinaria programmata (sfalcio erba) di parchi e giardini);
- per il lotto 2 € 241.818,88 oltre a € 1.582,20 per oneri della sicurezza (Servizio di manutenzione ordinaria programmata (sfalcio erba) di aree verdi scolastiche).

II.2.7) Durata del contratto d'appalto

Durata in mesi: 24 mesi

Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni. L'importo stimato per la proroga tecnica è pari a:

- € 64.037,46 eventuale proroga tecnica oltre a € 317,85 per oneri sicurezza – lotto 1
- € 60.454,72 eventuale proroga tecnica oltre a € 395,55 per oneri sicurezza – lotto 2

al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari:

La gara è stata indetta con Disposizione a contrarre del Direttore Tecnico di SGP n. 4 del 21/01/2020.

I CIG sono:

Lotto 1 CIG 817914297E

Lotto 2 CIG 817916192C

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura



oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

Non previsti

III.1.2) Capacità professionale e tecnica:

a) Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi/forniture analoghi

- Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi/forniture analoghi:

Il concorrente deve aver eseguito, nell'ultimo triennio:

a.1 per il lotto 1: n° 3 servizi analoghi al servizio sfalcio erba parchi e giardini;

a.2 per il lotto 2: n° 3 servizi analoghi al servizio sfalcio erba aree verdi stradali e scolastiche.

b) Possesso di adeguate attrezzature tecniche.

III.2) Condizioni relative al contratto di appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Condizioni particolari:

Come previsto dall'articolo 50 del Codice, l'appaltatore è tenuto all'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: **11/02/2020** Ora locale: **20:00**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: **12/02/2020** Ora locale: **10:00**

Luogo: [Le sedute pubbliche \(virtuali\) saranno effettuate attraverso il SATER accessibili dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/.](http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/)

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

[Alle sedute pubblica potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma SATER, accessibili dal sito http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/.](http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/)

[Per le altre sedute di gara vedi disciplinare.](#)

IV.3.1 Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

Disposizione a contrarre del Direttore Tecnico di SGP Srl n. 4 del 21/01/2020.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

[E' obbligatoria la fatturazione elettronica.](#)

VI.3) Informazioni complementari

1) Contributo ANAC

Per partecipare alla gara occorre allegare attestazione di pagamento:

Numero lotto	CIG	Importo contributo ANAC
1 - sfalcio erba parchi e giardini	817914297E	€ 70,00



2 – sfalcio erba aree verdi stradali e scolastiche	817916192C	€ 70,00
--	------------	---------

2) PassOE.

Per la partecipazione alla gara occorre allegare, per il lotto cui si presenta offerta, il «PASSOE» ottenuto dall'operatore economico al momento della registrazione al servizio AVCPASS, che la stazione appaltante utilizzerà per la verifica dei requisiti.

3) Chiarimenti

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente tramite SATER entro il **05/02/2020 ore 20:00**. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il **07/02/2020 ore 18:00**, tramite SATER e con la pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>, nella sezione "Bandi aperti" dedicata alla presente procedura.

4) Sopralluogo

Il sopralluogo sulle aree verdi comunali oggetto di manutenzione ordinaria per l'anno 2019 dovrà essere effettuato in autonomia dall'operatore economico prima della presentazione dell'offerta.

5) Cauzioni e garanzie richieste

Garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice corrispondente a

Lotto	Descrizione lotto	Importo garanzia provvisoria
Lotto 1	Servizio di manutenzione ordinaria programmata (sfalcio erba) di parchi e giardini	€ 5.148,43
Lotto 2	Servizio di manutenzione ordinaria programmata (sfalcio erba) di aree verdi stradali e scolastiche	€ 4.868,02

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice e polizza di assicurativa come da Capitolato speciale d'Appalto.

Prima dell'inizio del servizio è inoltre necessario per il lotto 1 e 2 presentare le coperture assicurative previste dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: **Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna**

Indirizzo postale: Strada Maggiore 53 - Città: Bologna Codice postale: 40125 Paese: Italia

VI.5) data di spedizione del presente avviso:

Inviato alla GUUE il 22/01/2020.

Pubblicato sulla GURI Parte I, V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 10 del 27/01/2020.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA
ARCH. ANDREA ILLARI
(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)